

Premier trimestre 2017, vol. 39, no 1

(Date de diffusion : juillet 2017)

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

## 1/ Une activité particulièrement soutenue en début d'année

### 2/ PAR SECTEUR

- Un début d'année en force pour le secteur génie civil et voirie
- L'avancement du chantier de la cimenterie à Port-Daniel se fait sentir dans le secteur industriel
- Le secteur institutionnel et commercial, en légère hausse
- L'année débute sur une note positive dans le secteur résidentiel

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Premier trimestre 2017, vol. 39, no 1

(Date de diffusion : juillet 2017)

## Une activité particulièrement soutenue en début d'année

L'activité du secteur de la construction assujettie à la loi R-20 a continué sur sa lancée de fin d'année au premier trimestre 2017, favorisée par un hiver relativement doux, une conjoncture économique favorable et de grands chantiers, notamment dans la région du grand Montréal.

Au premier trimestre, 25,9 millions d'heures ont été travaillées, soit une variation de 9 % par rapport au premier trimestre 2016. Le nombre de travailleurs est aussi en augmentation significative (+ 4,8%), avec 82 108 salariés actifs durant cette même période.

### L'emploi et les heures travaillées assujetties

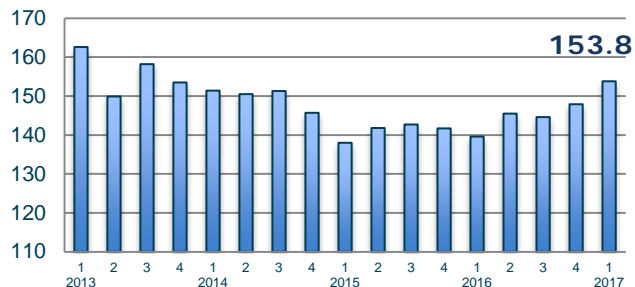
	1 <sup>er</sup> trimestre 2017	% <sup>2,3</sup>	Cumul 2016	% <sup>2</sup>
<b>Salariés actifs<sup>1</sup></b>	<b>82 108</b>	<b>4,8</b>	<b>153 700</b>	<b>0</b>
<b>Heures travaillées ('000)</b>	<b>25 900</b>	<b>9,0</b>	<b>145 174</b>	<b>3</b>
Génie civil et voirie	2 979	16,3	27 724	5
Industriel	2 653	31,9	11 648	14
Institutionnel et commercial	15 809	4,8	78 739	2
Résidentiel	4 460	8,5	27 064	2

- (1) Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.  
 (2) Variation comparativement à la même période de l'année précédente.  
 (3) Correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

En termes désaisonnalisés et annualisés, le volume de travail s'élève à 153,8 millions d'heures travaillées, il faut reculer au quatrième trimestre de 2013 pour retrouver un niveau comparable.

À l'image de ce qui avait été constaté au quatrième trimestre 2016, tous les secteurs ont enregistré une hausse, comparativement à la même période de l'année précédente, le secteur industriel en tête (+31,9 %) suivi du génie civil et de la voirie (+16,3 %). Le secteur résidentiel connaît aussi une hausse sensible (+ 8,5 %) suivi du secteur institutionnel et commercial (+ 4,8 %).

**Ensemble des secteurs**  
Heures travaillées par trimestre (DDA\*)



\*DDA : données désaisonnalisées et annualisées

## Un début d'année en force pour le secteur génie civil et voirie

Le secteur génie civil et de la voirie connaît une hausse plus ferme en ce premier trimestre ; en termes bruts, 3,0 millions d'heures ont été travaillées dans le secteur, en hausse de 16 % comparativement au premier trimestre de 2016. La hausse provient essentiellement du sous-secteur des routes et des infrastructures qui enregistre un volume de travail 27 % supérieur à l'année dernière. Les chantiers de l'échangeur Turcot et du pont Champlain sont de toute évidence à la source de cette croissance. Le sous-secteur des centrales est surtout stimulé par les travaux effectués au projet la Romaine sur la Côte-Nord. Il a connu une amélioration de 22 % sur un an, mais il faut dire qu'il était plutôt faible au début de 2016.

Quant au sous-secteur des lignes électriques, il recule de 18 % par rapport à un an plus tôt, bien qu'il commence à démontrer des hausses d'activité dans les régions où passe le tracé du projet de la nouvelle ligne Chamouchouane-Bout-de l'île. Ce projet de 1,4G \$ se déroule entre le Saguenay-Lac-Saint-Jean, la Mauricie-Bois-Francs ainsi que la région du Grand Montréal. Il est prévu se poursuivre jusqu'à l'automne 2018.

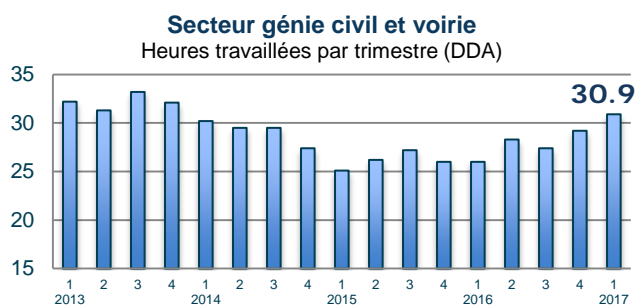
# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Premier trimestre 2017, vol. 39, no 1

(Date de diffusion : juillet 2017)

Le secteur atteint un niveau de 30,9 millions d'heures en termes désaisonnalisés et annualisés, en hausse de 6 % comparativement au quatrième trimestre de 2016. Un niveau supérieur à 30,0 millions d'heures n'avait pas été vu depuis plusieurs trimestres, soit le premier trimestre de 2014.



## L'avancement du chantier de la cimenterie à Port-Daniel se fait sentir dans le secteur industriel

Le secteur industriel enregistre, en termes désaisonnalisés et annualisés, un résultat de 13,6 millions d'heures travaillées en ce premier trimestre, en hausse de 9 % comparativement au quatrième trimestre de 2016. Ce niveau surpasse ce qui a été observé durant 2015 et 2016. En termes bruts, 2,6 millions d'heures ont été accumulées pour ces trois premiers mois, soit un essor de 31,9 % relativement à l'an dernier.

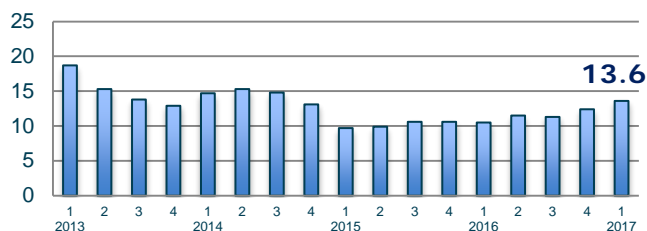
Les deux régions les plus fébriles sont celle du Bas-Saint-Laurent–Gaspésie et celle de la Mauricie–Bois Francs. Dans la première région, l'activité est stimulée par l'avancement du chantier de la cimenterie à Port-Daniel. Dans la deuxième, divers projets alimentent l'activité, dont la rénovation de l'usine Kruger à Trois-Rivières.

Les régions de l'Abitibi-Témiscamingue, de la Côte-Nord et du Grand Montréal ont toutes des hausses

supérieures à 10 % comparativement à l'année dernière.

Seules deux régions sont en ralentissement; la Baie-James et le Saguenay–Lac-Saint-Jean.

**Secteur industriel**  
Heures travaillées par trimestre (DDA)



## Le secteur institutionnel et commercial, en légère hausse

Le volume de travail dans le secteur institutionnel et commercial a augmenté de 4,8 % au premier trimestre de 2017 par rapport au même trimestre de 2016, pour atteindre 15,8 millions d'heures. Pour cette période, des hausses notables du volume de travail sont constatées dans les régions de la Mauricie–Bois-Francs, de Québec et de l'Outaouais. À l'inverse, un recul important est observé dans les régions de l'Abitibi-Témiscamingue et de la Baie-James.

En termes désaisonnalisés et annualisés, le secteur institutionnel et commercial continue sur sa lancée des trois derniers trimestres. En effet, un niveau de 80,7 millions d'heures est enregistré au premier trimestre, soit une hausse de 2 % comparativement au dernier trimestre de 2016. Il faut remonter à 2013 pour observer un résultat aussi élevé.

La croissance du volume d'heures travaillées peut être en partie expliquée par la hausse des mises en chantier des immeubles de plus de 50 unités de logement. Ces unités sont plus sujettes à être rapportées dans le secteur institutionnel et commercial, qui inclut la construction d'immeubles de

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Premier trimestre 2017, vol. 39, no 1

(Date de diffusion : juillet 2017)

plus de six étages. Ainsi, comparativement au premier trimestre de 2016, les mises en chantier de logements dans les immeubles de plus de 50 unités ont augmenté de 56 % au premier trimestre de 2017. Plusieurs projets de ce type sont en cours dans les grands centres urbains du Québec.

**Secteur institutionnel et commercial**  
Heures travaillées par trimestre (DDA)



## L'année débute sur une note positive dans le secteur résidentiel

Le nombre d'heures travaillées dans le secteur résidentiel au premier trimestre de 2017 s'élève à près de 4,5 millions, soit une augmentation de 8,5 % par rapport au même trimestre de 2016. Pour la même période de comparaison, les mises en chantier ont augmenté de 26 %. Tout comme l'année dernière, la température douce lors de la saison hivernale a probablement favorisé cette forte croissance des mises en chantier. En ajoutant à cela les conditions économiques favorables, on constate, pour une deuxième année consécutive, une importante hausse au premier trimestre.

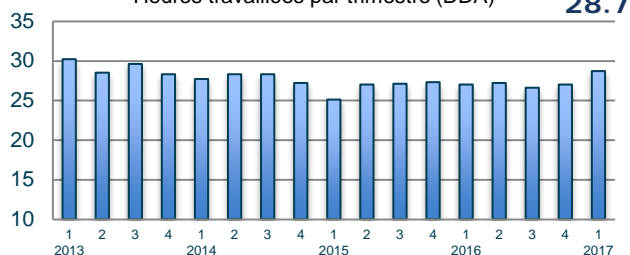
Parmi tous les types de logements, seules les mises en chantier de maisons unifamiliales ont subi un recul au premier trimestre de 2017 par rapport au premier trimestre de 2016 (- 10 %). Une hausse de 8 % est observée pour les maisons jumelées et un bond de 30 % pour les maisons en bande.

Les mises en chantier des appartements et des autres types de logements ont augmenté de 38 %. Ce qui s'explique principalement par le fait que le nombre

mises en chantier decopropriétés a doublé. Quant au segment locatif, il a affiché une augmentation de 19 % au premier trimestre.

Une embellie est également observée dans les données désaisonnalisées et annualisées. Les heures travaillées ont atteint 28,7 millions au premier trimestre de 2017, soit une hausse de 6,3 % comparativement au quatrième trimestre de 2016.

**Secteur résidentiel**  
Heures travaillées par trimestre (DDA)



Pour plus de renseignements, contacter la Direction de la recherche et de la documentation par téléphone au 514-341-7740 (poste 6564), par courriel à [etudeseconomiques@ccq.org](mailto:etudeseconomiques@ccq.org) ou consulter notre site internet [www.ccq.org](http://www.ccq.org).

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Premier trimestre 2017, vol. 39, no 1

(Date de diffusion : juillet 2017)

## Données détaillées : Heures travaillées

	2e trimestre 2016	3e trimestre 2016	4e trimestre 2016	1er trimestre 2017	%*	Cumul 2016	%
<b>Heures travaillées selon le secteur</b>							
Ensemble des secteurs	37 553 224	39 192 946	42 934 275	25 900 001	9,0	145 174 013	3,3
Génie civil et voirie	6 527 915	9 669 907	8 777 959	2 978 894	16,3	27 724 003	5,4
Industriel	2 942 272	2 683 269	3 864 677	2 652 548	31,9	11 647 710	14,3
Institutionnel-commercial	20 234 929	19 799 888	22 523 876	15 808 637	4,8	78 738 526	1,7
Résidentiel	7 848 108	7 039 882	7 767 765	4 459 922	8,5	27 063 774	1,6
<b>Heures travaillées selon la région de travail</b>							
Bas-St-Laurent-Gaspésie	1 213 930	1 817 265	1 885 223	943 291	37,8	5 650 656	18,8
Saguenay-Lac-St-Jean	1 061 315	1 275 502	1 373 711	609 795	9,8	4 306 458	1,6
Québec	6 105 952	6 157 874	6 472 489	3 943 025	6,2	22 720 098	-1,0
Mauricie-Bois-Francs	1 737 485	1 970 192	2 277 121	1 465 169	51,3	7 023 699	-0,7
Estrie	1 247 494	1 207 734	1 336 455	773 296	2,7	4 599 721	-4,7
Grand Montréal	22 654 347	22 480 615	25 332 651	15 966 602	7,8	86 358 595	5,9
Outaouais	1 121 259	1 230 986	1 259 803	742 293	11,3	4 327 526	-10,3
Abitibi-Témiscamingue	611 791	808 540	853 200	398 486	-8,4	2 740 443	7,0
Côte-Nord	1 049 620	1 437 073	1 266 364	588 007	-8,2	4 439 966	-11,4
Baie-James	353 023	343 822	365 676	123 837	-59,9	1 393 530	-2,2
<b>Heures travaillées selon le métier et l'occupation</b>							
Briqueur-maçon	1 244 030	1 184 621	1 133 374	395 977	11,2	3 944 077	4,2
Calorifugeur	315 722	297 294	392 554	292 662	12,9	1 283 600	-1,0
Carreleur	516 761	434 465	489 810	396 096	0,7	1 863 000	1,9
Charpentier-menuisier	8 988 785	9 010 645	10 285 936	6 202 192	8,2	34 436 468	1,1
Chaudronnier	249 120	210 190	315 747	146 935	28,3	897 947	41,9
Cimentier-applicateur	698 645	833 752	843 554	353 720	1,1	2 751 359	8,8
Couvreur	1 127 552	1 136 664	1 192 738	368 698	12,4	3 808 772	-1,8
Électricien	4 914 588	4 621 581	5 758 637	4 418 727	8,3	19 672 941	3,9
Ferblantier	1 233 928	1 137 376	1 328 498	982 484	6,6	4 688 101	-4,9
Ferrailleur	376 142	443 435	463 893	204 544	0,0	1 502 989	7,6
Frigoriste	1 180 519	1 146 083	1 165 087	914 074	3,0	4 443 772	2,0
Grutier	521 677	553 188	604 476	320 979	12,1	1 986 404	13,6
Mécanicien d'ascenseur	445 469	392 436	471 162	412 297	4,1	1 734 083	7,4
Mécanicien de chantier	244 484	283 008	335 599	263 306	55,6	1 044 616	30,2
Mécanicien de machines lourdes	72 023	95 181	92 878	57 635	29,5	307 837	9,0
Mécanicien en protection incendie	386 835	327 005	410 087	370 029	9,4	1 486 892	0,5
Monteur-assembleur	760 149	818 227	1 046 181	706 588	26,8	3 222 320	14,5
Monteur-mécanicien (vitrier)	617 516	604 390	761 509	530 608	10,7	2 497 409	-1,1
Opérateur de pelles	1 442 764	1 928 392	1 765 239	586 175	5,0	5 735 279	5,7
Opérateur d'équipement lourd	1 116 052	1 922 720	1 508 629	253 019	-6,0	4 836 155	2,5
Peintre	1 180 820	1 177 865	1 189 665	872 985	7,1	4 422 996	8,0
Plâtrier	713 738	631 597	683 884	570 942	8,5	2 593 474	4,5
Poseur de revêtements souples	254 664	233 828	262 317	181 192	-1,7	948 512	13,3
Poseur de systèmes intérieurs	726 889	677 532	783 991	663 762	15,5	2 804 787	2,1
Tuyauteur	2 785 504	2 484 574	3 015 238	2 297 394	4,6	10 640 385	3,1
Boutefeux et foreur	115 208	135 311	144 252	89 816	25,7	471 449	-12,2
Manœuvre	3 832 674	4 782 142	4 854 583	2 123 637	16,8	15 418 995	3,3
Main-d'œuvre de lignes	725 842	717 794	693 810	473 169	-0,7	2 648 819	0,2
Soudeur	220 281	209 165	248 648	176 582	16,7	840 352	6,0
Autres occupations	544 849	762 489	692 302	273 777	22,1	2 240 224	2,7

\*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.  
Source : Commission de la construction du Québec.

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Premier trimestre 2017, vol. 39, no 1

(Date de diffusion : juillet 2017)

## Données détaillées : Mises en chantier de logements

	2 <sup>o</sup> trimestre 2016	3 <sup>o</sup> trimestre 2016	4 <sup>o</sup> trimestre 2016	1 <sup>er</sup> trimestre 2017	%*	Cumul 2016	%*
<b>Nombre de logements mis en chantier</b>							
<b>Total provincial</b>	<b>10 676</b>	<b>11 515</b>	<b>10 812</b>	<b>7 457</b>	<b>26</b>	<b>38 935</b>	<b>2,7</b>
<b>Unifamiliales</b>	3 229	3 279	2 996	1 108	-10	10 737	10,7
<b>Jumelées</b>	941	644	725	485	8	2 761	4,2
<b>En rangée</b>	620	486	610	280	30	1 931	55,1
<b>Appartements</b>	5 886	7 106	6 481	5 584	38	23 506	-3,4
<b>Copropriétés (centres urbains)</b>	1 924	2 602	2 220	2 369	115	7 849	-18,0
<b>Locatifs (centres urbains)</b>	3 566	3 876	3 641	3 042	19	13 640	4,9

\*Variation comparativement à la même période de l'année précédente.

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.