

Deuxième trimestre 2024, vol. 46, no 2

(Date de diffusion : Août 2024)

# Revue de l'activité

dans l'industrie de la construction

## 1/ Léger ralentissement de l'activité en ce deuxième trimestre

### 2/ Par secteur

- Le secteur génie civil et voirie vogue toujours
- Presque toutes les régions affichent des hausses dans le secteur industriel
- Le secteur institutionnel et commercial subit un ralentissement de cadence
- Le secteur résidentiel poursuit son recul

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2024, vol. 46, no 2

(Date de diffusion : Août 2024)

## Léger ralentissement de l'activité en ce deuxième trimestre

L'industrie connaît un léger fléchissement en ce deuxième trimestre (-2 %), et se situe à 210,0 millions d'heures en termes désaisonnalisés et annualisés. Comparativement à l'année dernière, elle reste tout de même plus élevée (+1,3 %), avec 57,4 millions d'heures brutes travaillées.

Le nombre de salariés actifs est au même niveau en comparaison avec la même période l'année passée. Un total de 143 321 travailleurs ont foulé les chantiers en ce deuxième trimestre.

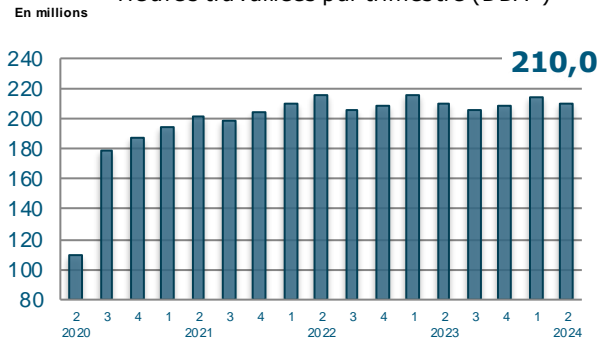
L'emploi et les heures travaillées assujetties				
	2 <sup>e</sup> trimestre 2024	% <sup>2,3</sup>	Cumul 2024	% <sup>2,3</sup>
Salariés actifs <sup>1</sup>	143 321	0,0	175 121	0,7
Heures travaillées ('000)	57 400	1,3	101 000	0,7
Génie civil et voirie	11 281	8,1	16 803	5,6
Industriel	3 964	25,1	7 121	24,4
Institutionnel et commercial	32 129	-1,4	59 943	-1,1
Résidentiel	10 027	-4,2	17 133	-5,1

- (1) Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.
- (2) Variation comparativement à la même période de l'année précédente.
- (3) Correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Les secteurs industriel et génie civil et voirie permettent de ralentir la chute pour l'ensemble de l'industrie. L'industriel prend son envol, avec 25,1 % d'augmentation de ses heures travaillées brutes par rapport au deuxième trimestre de 2023. Le génie civil et voirie performe bien aussi, affichant une croissance de 8,1 %. À l'inverse, l'activité du résidentiel recule de 4,2 %, et l'institutionnel et commercial enregistre également un ralentissement de son activité (-1,4 %).

## Ensemble des secteurs

Heures travaillées par trimestre (DDA\*)



DDA : données désaisonnalisées et annualisées

## Le secteur génie civil et voirie vogue toujours en ce deuxième trimestre 2024

Après un premier trimestre en force, le secteur du génie civil et voirie demeure élevé en ce deuxième trimestre. Avec ses 42,2 millions d'heures en termes désaisonnalisés et annualisés, il est en léger retrait de 1% sur le trimestre précédent. Cette fois-ci, après une forte montée au premier trimestre, le sous-secteur des routes et infrastructures démontre un recul, alors que les lignes et les centrales électriques prennent du tonus.

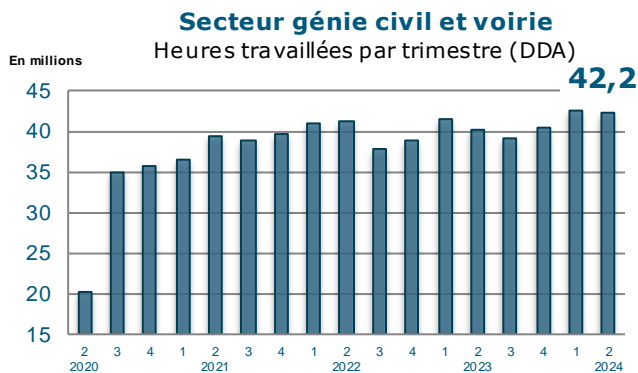
En heures brutes, les 11,3 millions d'heures travaillées enregistrées (+8 %) sont supérieures à l'an dernier. Le sous-secteur des routes et infrastructures en est toujours le principal moteur (+8 %). Les deux autres sous-secteurs sont en hausse pour ce deuxième trimestre, après un premier trimestre en recul. Les centrales remontent de 12 % et les lignes électriques reprennent 11 %. Les travaux de lignes électriques sont stimulés dans le Grand Montréal avec entre autres les améliorations apportées au poste d'Anjou sur l'île de Montréal.

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2024, vol. 46, no 2

(Date de diffusion : Août 2024)



## Presque toutes les régions affichent des hausses dans le secteur industriel au deuxième trimestre

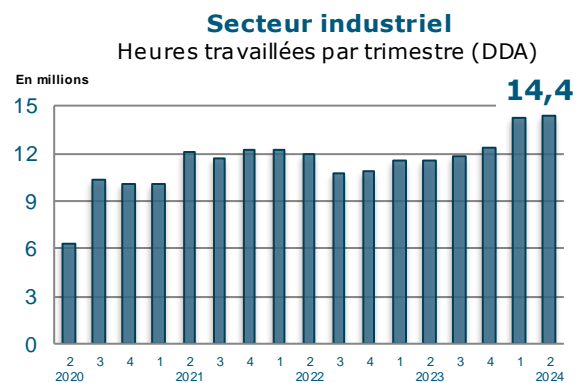
Le secteur industriel continue de croître au deuxième trimestre (+1 %) de 2024 et enregistre 14,4 millions d'heures travaillées en termes annualisés et désaisonnalisés, représentant le plus fort niveau des dix dernières années pour un deuxième trimestre.

La filière de la batterie au Québec donne une bonne impulsion au secteur. La région de la Mauricie-Bois-Francs accueille un grand nombre de projets en lien avec cette transition énergétique. Les projets de Nemaska Lithium (2 G\$) terminant en 2026, de Ultium CAM (GM) prenant fin l'an prochain (644 M\$), ont assuré la bonne performance du secteur au deuxième trimestre. Pour la région du Grand Montréal, un grand nombre de projets ont été actifs pour la filière batterie au cours du deuxième trimestre, permettant une hausse de l'activité (+12,7 %). Parmi ces projets, on retrouve Northvolt avec le projet d'usine de cellules de batteries (7 G\$) et Recyclage Carbone Varennes (1,3 G\$) pour la construction d'une usine de biocarburant jusqu'en 2025.

L'Estrie est aussi en importante augmentation de

son activité (+57,7 %), en partie grâce au projet d'usine de pâte et papier par Produits Kruger (351,5 M\$), dont la fin du projet est attendue d'ici la fin de l'année. L'activité de la région du Bas-Saint-Laurent-Gaspésie est en croissance de 27,8 %, grâce à la construction d'une usine par Duravit (90 M\$) jusqu'en 2025. La Côte-Nord s'active (+14,9 %) avec le projet d'expansion de la mine du lac Bloom (470 M\$), prenant fin en 2026. Les régions de l'Outaouais, de Québec, de la Baie-James et du Saguenay-Lac-Saint-Jean enregistrent des hausses des heures travaillées (respectivement, +51,9 %, +14,9 %, +11,9 % et +7,5 %).

En termes bruts, le secteur progresse de façon importante au deuxième trimestre (25 %). Le volume de travail est de 4,0 millions d'heures.



## Le secteur institutionnel et commercial fait face à un ralentissement de cadence

Bien que le secteur institutionnel et commercial demeure historiquement fort, une baisse de régime commence à se faire sentir. En effet, en termes annualisés et désaisonnalisés, le volume d'heures travaillées s'est établi à 118,7 millions, ce qui représente une diminution de 2,2 % par rapport au dernier trimestre.

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2024, vol. 46, no 2

(Date de diffusion : Août 2024)

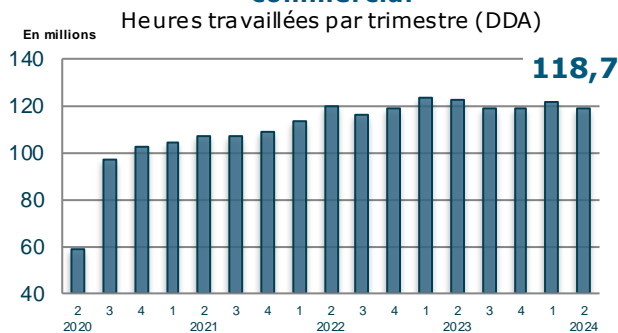
En termes bruts, le secteur institutionnel et commercial continue son ralentissement de cadence enclenché en début d'année, alors que les heures travaillées sont à la baisse pour un deuxième trimestre consécutif. Le secteur a enregistré une réduction de 1,4 % de son volume d'ouvrage par rapport au même trimestre de 2023. Les heures déclarées dans l'institutionnel et le commercial ont diminué dans les régions de la Baie-James (-26,4 %), du Grand Montréal (-2,6 %), de la Côte-Nord (-2,5 %), de l'Abitibi-Témiscamingue (-2,3 %) et de Québec (-1,9 %).

secteur en ce deuxième trimestre de 2024, en baisse 4 % par rapport au dernier trimestre.

Le secteur enregistre 10,0 millions d'heures travaillées brutes, en diminution de 4,2 % par rapport à la même période il y a un an. L'importante baisse des mises en chantier de 2023 continue de ralentir le secteur.

Les mises en chantier rebondissent de manière importante et sont en augmentation de 54 % par rapport à la même période l'an dernier. Les mises en chantier sont cependant toujours plus faibles qu'elles ne l'étaient en 2022 (année record) et 2023. Les maisons individuelles trainent le pas et reculent de 10 % par rapport au deuxième trimestre de 2023. Les maisons jumelées, les maisons en rangé, ainsi que les appartements sont en augmentation respectives de 9 %, 66 % et 84 %.

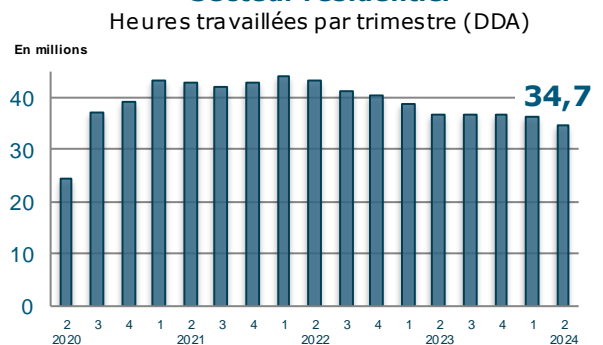
## Secteur institutionnel et commercial



## Le secteur résidentiel poursuit son recul

Le secteur résidentiel enregistre à nouveau un recul d'heures travaillées en termes désaisonnalisés et annualisés. On compte effectivement 34,7 millions d'heures pour le

## Secteur résidentiel



# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2024, vol. 46, no 2

(Date de diffusion : Août 2024)

## DONNÉES DÉTAILLÉES : HEURES TRAVAILLÉES

	3e trimestre 2023	4e trimestre 2023	1er trimestre 2024	2e trimestre 2024	%*	Cumul 2024	%
<b>Heures travaillées selon le secteur</b>							
<b>Ensemble des secteurs</b>	<b>58 050 440</b>	<b>53 906 553</b>	<b>43 600 000</b>	<b>57 400 000</b>	<b>1,3</b>	<b>101 000 000</b>	<b>0,7</b>
Génie civil et voirie	13 802 853	10 561 955	5 521 759	11 281 154	8,1	16 802 912	5,6
Industriel	2 944 877	3 308 258	3 157 489	3 963 695	25,1	7 121 185	24,4
Institutionnel-commercial	31 244 296	30 479 850	27 814 242	32 128 601	-1,4	59 942 843	-1,1
Résidentiel	10 058 414	9 556 490	7 106 510	10 026 550	-4,2	17 133 060	-5,1
<b>Heures travaillées selon la région de travail</b>							
Bas-St-Laurent–Gaspésie	1 944 336	1 638 851	1 069 922	1 772 794	14,2	2 842 716	10,8
Saguenay–Lac-St-Jean	2 164 537	2 000 334	1 482 868	2 105 598	4,5	3 588 466	1,2
Québec	9 083 321	8 335 092	6 767 589	9 176 231	0,2	15 943 820	-2,5
Mauricie-Bois-Francs	3 407 302	3 279 592	2 660 636	3 854 082	23,0	6 514 717	22,7
Estrie	2 225 796	2 049 670	1 754 672	2 389 762	9,4	4 144 434	7,2
Grand Montréal	33 321 516	31 494 042	26 106 252	33 025 724	-1,6	59 131 975	-0,8
Outaouais	2 188 810	2 013 314	1 681 670	2 065 383	-0,1	3 747 053	0,4
Abitibi-Témiscamingue	1 092 544	941 338	694 721	944 990	-5,4	1 639 711	-9,1
Côte-Nord	1 597 665	1 185 065	770 093	1 261 186	11,5	2 031 279	3,8
Baie-James	412 466	427 726	222 947	276 444	4,8	499 391	1,7
<b>Heures travaillées selon le métier et l'occupation</b>							
Briqueur-maçon	1 326 171	1 439 789	890 506	1 532 849	5,7	2 423 355	5,0
Calorifugeur	323 594	406 846	362 154	405 109	7,0	767 263	5,5
Carreleur	581 592	675 037	587 148	705 801	-2,0	1 292 950	-5,3
Charpentier-menuisier	14 187 333	16 555 526	12 571 641	15 729 179	-0,7	28 300 820	-2,7
Chaudronnier	90 029	128 809	84 124	188 027	23,4	272 151	6,0
Cimentier-applicateur	1 096 822	1 149 983	681 713	1 100 201	-0,9	1 781 914	-1,2
Couvreur	1 397 805	1 530 080	650 905	1 513 612	8,0	2 164 517	5,6
Électricien	6 378 446	7 674 820	6 950 793	7 746 214	6,2	14 697 007	3,9
Ferblantier	1 507 641	1 784 172	1 586 738	1 791 571	3,9	3 378 309	3,0
Ferrailleur	643 983	659 455	395 306	567 697	-17,5	963 002	-20,8
Frigoriste	1 625 010	1 733 672	1 493 247	1 791 611	3,5	3 284 859	0,9
Grutier	677 581	737 654	479 777	677 886	-9,7	1 157 663	-11,8
Mécanicien d'ascenseur	465 173	545 362	516 314	544 546	0,8	1 060 860	-0,5
Mécanicien de chantier	224 029	248 510	242 036	241 843	-4,7	483 879	-7,1
Mécanicien de machines lourdes	111 442	110 848	75 689	102 162	1,7	177 851	4,2
Mécanicien en protection incendie	516 532	621 081	592 235	646 154	7,9	1 238 389	3,8
Monteur-assembleur	986 328	1 135 598	865 255	1 028 007	-7,4	1 893 262	-8,3
Monteur-mécanicien (vitrier)	746 331	920 760	809 061	944 269	10,5	1 753 330	7,5
Opérateur de pelles	2 898 427	2 744 338	1 233 674	2 608 126	1,1	3 841 800	-3,6
Opérateur d'équipement lourd	2 348 440	1 868 155	505 039	1 649 082	2,2	2 154 122	-1,0
Peintre	1 565 507	1 722 907	1 456 201	1 804 101	4,5	3 260 302	3,0
Plâtrier	943 651	1 096 214	1 015 328	1 151 154	0,1	2 166 482	-0,7
Poseur de revêtements souples	275 054	304 744	262 612	323 089	8,3	585 701	7,6
Poseur de systèmes intérieurs	807 468	971 266	889 895	982 017	1,0	1 871 912	-1,8
Tuyauteur	3 064 406	3 640 430	3 257 120	3 567 040	-1,0	6 824 160	-3,0
Boutefeu et foreur	232 522	213 339	150 287	219 596	-8,2	369 883	-10,1
Mancœuvre	6 366 765	6 305 174	3 416 508	5 624 054	-3,7	9 040 562	-4,8
Main-d'œuvre de lignes	883 250	996 239	832 899	1 000 870	0,9	1 833 769	0,4
Soudeur	261 777	286 415	234 702	284 576	-1,6	519 278	-3,2
Autres occupations	1 055 972	964 025	511 090	929 560	0,9	1 440 650	-1,7

\*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Source : Commission de la construction du Québec.

# Revue de l'activité

## dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2024, vol. 46, no 2

(Date de diffusion : Août 2024)

### DONNÉES DÉTAILLÉES : MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS

	3e trimestre 2023	4e trimestre 2023	1er trimestre 2024	2e trimestre 2024	%*	Cumul 2024	%*
<b>Nombre de logements mis en chantier</b>							
<b>Total provincial</b>	<b>11 870</b>	<b>10 398</b>	<b>8 300</b>	<b>14 911</b>	<b>53,9</b>	<b>23 211</b>	<b>39,5</b>
<b>Unifamiliales</b>	2 739	1 944	1 349	2 409	-10,0	3 758	-4,1
<b>Jumelées</b>	453	449	431	545	9,0	976	19,3
<b>En rangée</b>	196	176	136	293	66,5	429	71,6
<b>Appartements</b>	8 482	7 829	6 384	11 664	84,2	18 048	54,8
<b>Copropriétés (centres urbains)</b>	1 708	667	229	1 306	81,6	1 535	-9,5
<b>Locatifs (centres urbains)</b>	6 598	6 336	5 324	9 122	80,8	14 446	57,6

\*Variation comparativement à la même période de l'année précédente.

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Pour plus de renseignements, contacter la Direction analyses stratégiques et diversité par téléphone au 514-341-7740 (poste 6564), par courriel à [etudeseconomiques@ccq.org](mailto:etudeseconomiques@ccq.org) ou consulter notre site internet [ccq.org](http://ccq.org).