

Deuxième trimestre 2022, vol. 44, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2022)

# Revue de l'activité

## dans l'industrie de la construction

### 1/ La croissance de l'industrie se poursuit et mène à des sommets

### 2/ Par secteur

- Le secteur génie civil et voirie se stabilise après un fort premier trimestre
- Le secteur industriel reste sur son erre d'aller
- Le secteur institutionnel et commercial franchit un nouveau record
- Le secteur résidentiel en léger repli suite aux fortes mises en chantier

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2022, vol. 44, no 2

(Date de diffusion : Août 2022)

## La croissance de l'industrie se poursuit et mène à des sommets

L'année 2022 continue son ascension et mène à des exploits au deuxième trimestre. Un nouveau sommet des heures brutes est enregistré, avec 55,7 millions d'heures travaillées, une augmentation de 5,8 % par rapport à la même période l'an dernier. Le secteur institutionnel et commercial est le moteur de cette bonne performance. En termes annualisés et désaisonnalisés, on enregistre 220,1 millions d'heures, soit une croissance de 4 % en comparant au dernier trimestre.

Le nombre cumulatif de salariés actifs sur les chantiers est de près de 174 000, une hausse de 5,7 % par rapport à la même période l'année dernière.

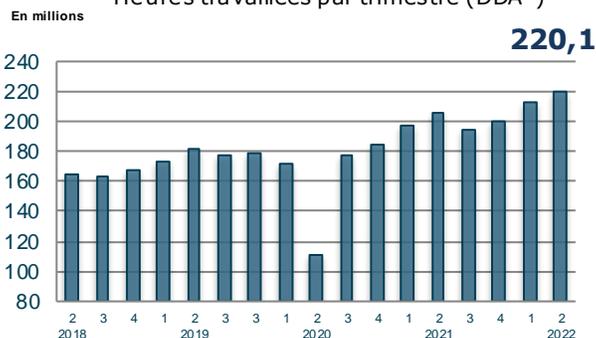
L'emploi et les heures travaillées assujetties				
	2e trimestre 2022	% <sup>2,3</sup>	Cumul 2022	% <sup>2,3</sup>
Salariés actifs <sup>1</sup>	143 431	6,0	173 776	5,7
Heures travaillées ('000)	55 700	5,8	97 800	7,2
Génie civil et voirie	10 107	1,7	15 311	6,6
Industriel	3 097	-0,3	5 789	8,6
Institutionnel et commercial	30 692	11,0	56 390	9,9
Résidentiel	11 805	-1,2	20 310	0,5

- (1) Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.
- (2) Variation comparativement à la même période de l'année précédente.
- (3) Correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

La hausse la plus importante s'observe dans le secteur institutionnel et commercial, avec 11,0 %. Le secteur génie civil et voirie passe en deuxième, avec une croissance de 1,7 %. Le secteur industriel ainsi que le résidentiel affichent des diminutions respectives de 0,3 % et 1,2 %.

## Ensemble des secteurs

Heures travaillées par trimestre (DDA\*)



DDA : données désaisonnalisées et annualisées

## Le secteur génie civil et voirie se stabilise après un fort premier trimestre

Le secteur génie civil et voirie augmente de 1,7 % par rapport à l'année dernière, avec 10,1 millions d'heures travaillées brutes. La stabilité provient du sous-secteur des routes et infrastructures, qui ne bronche pas par rapport à l'an dernier (0%). Il faut dire que le premier trimestre a connu une forte accélération. Ce ralentissement de tempo pourrait être attribuable à la grève des ingénieurs, qui a eu lieu entre avril et juillet dernier. Les reculs sont observés dans presque toutes les régions, sauf dans le Grand Montréal, l'Abitibi-Témiscamingue et en Outaouais.

L'activité dans les lignes électriques augmente de 22 %. En plus du projet majeur de la construction de la ligne Micoua-Saguenay, qui se concentre entre la Côte-Nord et le Saguenay-Lac-Saint-Jean, la presque totalité des autres régions connaissent des augmentations assez notables. Dans le Grand Montréal, la hausse atteint les 15 %, et 13 % dans la région de Québec.

Le sous-secteur des centrales électriques subit la finalisation du projet de la construction de la Romaine, et recule de 14 %, affectant du même coup l'activité sur la Côte-Nord.

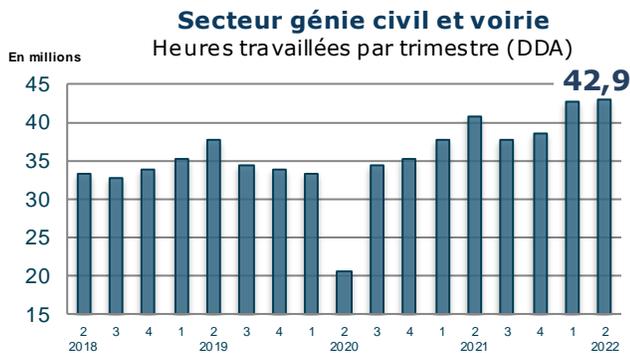
# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2022, vol. 44, no 2

(Date de diffusion : Août 2022)

En termes désaisonnalisés et annualisés, le secteur atteint 42,9 millions d'heures travaillées, soit en stabilité avec le trimestre précédent.



## Le secteur industriel reste sur son erre d'aller

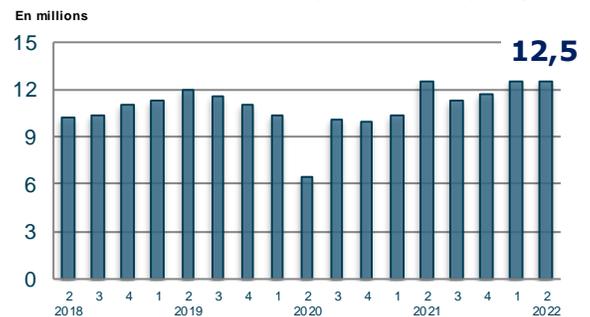
Le secteur industriel demeure au même niveau que l'an dernier, avec 3,1 millions d'heures travaillées en termes bruts (-0,3 %) pour ce deuxième trimestre.

En comparaison avec l'an dernier, la région du Bas-Saint-Laurent-Gaspésie a enregistré une hausse de 45 %, qui est attribuable au projet d'agrandissement de l'usine de pales d'éoliennes à Gaspé (170 M\$), et qui prendra fin cet automne. L'Abitibi-Témiscamingue connaît une croissance de 42 % de ses heures travaillées, en partie grâce au démarrage du projet de modernisation et d'agrandissement de l'usine d'Uniboard à Val-d'Or (250 M\$).

Ce deuxième trimestre aura aussi connu la fin des travaux pour l'expansion de la mine de fer du lac Bloom par Minerai de fer Québec dans la région de la Côte-Nord (550 M\$), ainsi que le début du projet de construction d'une usine de pâte et papier de Kruger en Estrie (351,5 M\$). En termes désaisonnalisés et annualisés, l'industriel présente aussi un résultat similaire par rapport au premier trimestre, avec 12,5 millions d'heures.

## Secteur industriel

Heures travaillées par trimestre (DDA)



## Le secteur institutionnel et commercial franchit un nouveau record

Le secteur institutionnel et commercial ne déroule pas, alors que 30,7 millions d'heures ont été comptabilisées en termes bruts pour le deuxième trimestre de 2022. Il s'agit d'une hausse de 11,0 % par rapport au même trimestre de 2021. Les régions de Québec et du Grand Montréal ont notamment vu leur volume de travail augmenter de 15 % et de 8 %, respectivement. À l'exception de la région de l'Outaouais, qui est demeurée stable, toutes les régions ont enregistré des augmentations dans leurs heures travaillées. Entre les mois d'avril et de juin, plusieurs chantiers ont débuté, dont la rénovation de l'édifice du ministère des Finances à Québec et la construction de neuf maisons des aînés dans différentes régions de la province.

En termes désaisonnalisés et annualisés, un nouveau sommet a été atteint par le secteur institutionnel et commercial. En effet, 122,2 millions d'heures ont été rapportées au deuxième trimestre de 2022, faisant de ce dernier le plus fort trimestre jamais enregistré pour le secteur. Par rapport au premier trimestre de 2022, cela consiste en une hausse de 8,1 % du volume de travail déclaré.

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

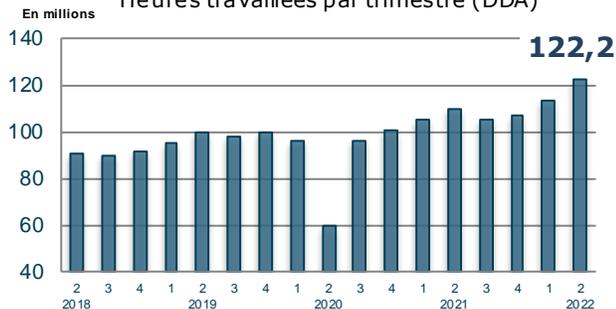
CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2022, vol. 44, no 2

(Date de diffusion : Août 2022)

## Secteur institutionnel et commercial

Heures travaillées par trimestre (DDA)



## Le secteur résidentiel en léger repli suite aux fortes mises en chantier

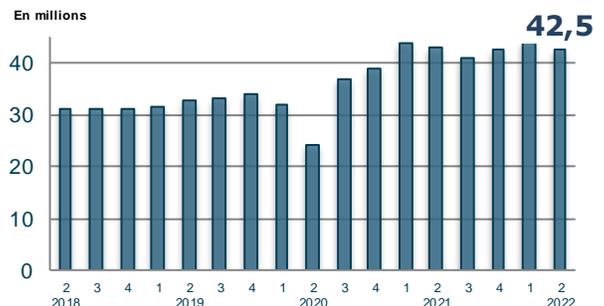
Le secteur résidentiel enregistre 11,8 millions d'heures travaillées brutes en ce deuxième trimestre de 2022. Cela représente une baisse de 1,2 % par rapport à la même période en 2021. Le secteur demeure très fort malgré cette légère baisse. Une première baisse de 3,8 % pour le Grand Montréal est observée, signalant probablement que l'impulsion des fortes mises en chantier des derniers trimestres commence à s'étioler.

Les mises en chantier se situent à 18 099 pour le deuxième trimestre, une baisse de 10,4 % par rapport à la même période l'an dernier. Tous les types de logements sont à la baisse. Les maisons unifamiliales, jumelées et les maisons en rangée

sont en diminution respectives assez marquées de 23 %, 22 % et 35 %, suite aux fortes hausses observées au même trimestre l'an dernier. Les appartements, quant à eux, présentent une baisse de 4 %, dont une hausse de 17 % dans les copropriétés et un recul de 5 % pour le locatif. Le recul dans le locatif est le contrecoup des fortes mises en chantier qui ont eu lieu dans ce type d'habitation l'an dernier. Les appartements et les maisons unifamiliales représentent la majeure partie des mises en chantier avec des résultats respectifs de 12 899 et 3 718.

## Secteur résidentiel

Heures travaillées par trimestre (DDA)



Le secteur résidentiel enregistre 42,5 millions d'heures en termes désaisonnalisés et annualisés, une diminution de 3,4 % par rapport au trimestre précédent.

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2022, vol. 44, no 2

(Date de diffusion : Août 2022)

## DONNÉES DÉTAILLÉES : HEURES TRAVAILLÉES

	3e trimestre 2021	4e trimestre 2021	1er trimestre 2022	2e trimestre 2022	%*	Cumul 2022	%
<b>Heures travaillées selon le secteur</b>							
<b>Ensemble des secteurs</b>	<b>51 487 844</b>	<b>53 503 647</b>	<b>42 100 000</b>	<b>55 700 000</b>	<b>9,1</b>	<b>97 800 000</b>	<b>7,2</b>
Génie civil et voirie	12 526 459	10 713 665	5 204 197	10 106 746	18,0	15 310 943	6,6
Industriel	2 730 533	3 308 365	2 692 115	3 096 634	21,2	5 788 749	8,6
Institutionnel-commercial	25 742 795	28 234 154	25 698 109	30 691 915	8,6	56 390 024	9,9
Résidentiel	10 488 057	11 247 464	8 505 579	11 804 705	2,7	20 310 284	0,5
<b>Heures travaillées selon la région de travail</b>							
Bas-St-Laurent–Gaspésie	1 578 714	1 481 386	981 576	1 490 818	10,7	2 472 394	14,6
Saguenay–Lac-St-Jean	1 898 774	1 929 318	1 429 527	1 971 869	9,1	3 401 396	15,9
Québec	8 054 539	8 348 455	6 737 638	8 973 566	8,2	15 711 203	9,8
Mauricie-Bois-Francs	2 718 343	2 779 574	2 016 425	2 921 339	6,1	4 937 763	9,0
Estrie	1 948 263	2 050 438	1 653 104	2 245 602	13,7	3 898 706	14,6
Grand Montréal	29 849 093	31 576 065	25 509 909	33 130 620	4,2	58 640 529	4,7
Outaouais	1 866 300	1 921 419	1 497 508	1 915 985	-1,7	3 413 493	-2,8
Abitibi-Témiscamingue	932 818	953 121	642 001	884 740	10,5	1 526 742	16,2
Côte-Nord	1 769 294	1 676 146	1 084 792	1 356 488	11,8	2 441 280	29,4
Baie-James	380 319	305 882	154 275	278 116	9,1	432 390	20,9
<b>Heures travaillées selon le métier et l'occupation</b>							
Briqueur-maçon	1 339 078	1 319 088	781 625	1 411 257	-8,3	2 192 882	-4,5
Calorifugeur	313 893	366 962	326 112	369 270	4,7	695 382	2,7
Carreleur	569 066	619 767	599 402	690 814	3,9	1 290 217	5,0
Charpentier-menuisier	13 397 983	14 679 544	12 270 457	15 428 318	8,0	27 698 775	9,0
Chaudronnier	130 077	128 481	95 588	143 581	-21,9	239 169	-10,1
Cimentier-applicateur	1 079 466	1 069 469	637 091	1 069 921	1,8	1 707 012	0,9
Couvreur	1 325 805	1 369 533	578 329	1 371 247	-5,1	1 949 577	-4,3
Électricien	6 024 982	6 730 018	6 412 777	7 232 654	8,5	13 645 431	8,0
Ferblantier	1 400 211	1 538 983	1 447 884	1 703 524	8,4	3 151 408	6,7
Ferrailleur	689 438	701 194	488 326	674 966	0,8	1 163 291	2,2
Frigoriste	1 520 871	1 529 394	1 422 896	1 706 015	7,1	3 128 912	7,9
Grutier	678 816	720 310	520 554	742 346	6,5	1 262 899	9,5
Mécanicien d'ascenseur	424 396	480 189	491 268	518 875	9,3	1 010 143	8,3
Mécanicien de chantier	236 209	255 656	250 535	239 880	3,1	490 414	17,7
Mécanicien de machines lourdes	104 254	95 013	63 470	96 759	9,3	160 230	9,4
Mécanicien en protection incendie	486 014	553 459	555 653	599 768	7,7	1 155 421	6,0
Monteur-assembleur	950 341	1 056 134	885 702	1 087 280	10,2	1 972 982	10,8
Monteur-mécanicien (vitrier)	701 972	805 147	726 324	846 570	8,0	1 572 894	5,4
Opérateur de pelles	2 776 508	2 537 113	1 256 115	2 443 820	0,5	3 699 934	3,9
Opérateur d'équipement lourd	2 460 507	1 837 478	484 231	1 503 063	-11,3	1 987 295	-6,7
Peintre	1 510 266	1 523 944	1 342 447	1 682 997	3,6	3 025 444	4,9
Plâtrier	869 589	942 248	961 383	1 108 765	6,8	2 070 148	7,4
Poseur de revêtements souples	254 322	259 993	228 156	291 513	10,4	519 669	6,4
Poseur de systèmes intérieurs	771 173	866 853	876 974	940 475	7,9	1 817 449	7,5
Tuyauteur	3 052 802	3 362 357	3 212 909	3 515 177	3,3	6 728 086	4,2
Boutefeü et foreur	224 971	207 419	152 250	223 630	4,7	375 880	7,1
Manceuvre	6 160 099	5 962 348	3 477 758	5 865 738	9,3	9 343 496	11,6
Main-d'œuvre de lignes	747 854	816 358	812 969	1 012 188	29,7	1 825 158	39,6
Soudeur	266 988	270 325	225 476	269 419	-1,4	494 895	0,0
Autres occupations	1 019 894	898 872	515 338	910 170	7,0	1 425 508	9,0

\*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Source : Commission de la construction du Québec.

# Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2022, vol. 44, no 2

(Date de diffusion : Août 2022)

## DONNÉES DÉTAILLÉES : MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS

	3e trimestre 2021	4e trimestre 2021	1er trimestre 2022	2e trimestre 2022	%*	Cumul 2022	%*
<b>Nombre de logements mis en chantier</b>							
<b>Total provincial</b>	<b>15 755</b>	<b>17 383</b>	<b>11 818</b>	<b>18 099</b>	<b>-10</b>	<b>29 917</b>	<b>-14</b>
<b>Unifamiliales</b>	3 431	3 943	2 012	3 718	-23	5 730	-24
<b>Jumelées</b>	812	1 005	720	1 027	-22	1 747	-27
<b>En rangée</b>	432	492	340	455	-35	795	-32
<b>Appartements</b>	11 080	11 943	8 746	12 899	-4	21 645	-9
<b>Copropriétés (centres urbains)</b>	2 569	850	1 405	2 637	17	4 042	-12
<b>Locatifs (centres urbains)</b>	7 613	9 949	6 842	9 610	-5	16 452	-7

\*Variation comparativement à la même période de l'année précédente.

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Pour plus de renseignements, contacter la Direction analyses stratégiques et diversité par téléphone au 514-341-7740 (poste 6564), par courriel à [etudeseconomiques@ccq.org](mailto:etudeseconomiques@ccq.org) ou consulter notre site internet [www.ccq.org](http://www.ccq.org).