

Troisième trimestre 2019, vol. 41, no 3

(Date de diffusion : décembre 2019)

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction stratégie et portefeuille de projets

1/ Léger fléchissement pour l'activité
au troisième trimestre

2/ PAR SECTEUR

- Baisse du tempo pour le secteur du génie civil et voirie
- Un troisième trimestre sous le signe de la croissance pour le secteur industriel
- Le secteur institutionnel et commercial demeure vigoureux
- Soutenu par la bonne tenue de l'économie, le secteur résidentiel demeure robuste

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction stratégie et portefeuille de projets

Troisième trimestre 2019, vol. 41, no 3

(Date de diffusion : novembre 2019)

LÉGER FLÉCHISSEMENT DE L'ACTIVITÉ AU TROISIÈME TRIMESTRE

Après trois trimestres de croissance importante, l'industrie de la construction se permet de reprendre un peu son souffle. En termes désaisonnalisés et annualisés, le volume de travail a perdu 1,8 % par rapport au trimestre précédent pour s'établir à 176,7 millions d'heures travaillées.

La vigueur actuelle de l'économie québécoise a néanmoins permis à l'industrie de la construction d'atteindre près de 48,5 millions d'heures travaillées en termes bruts, affichant ainsi une croissance de 8,4 % par rapport à la même période l'an dernier. Le secteur institutionnel et commercial est celui qui a le plus contribué à cette croissance au courant de cette période (+9,7 %), suivi par le secteur industriel (+8,9 %). Le secteur du génie civil et voirie et celui du résidentiel ont aussi bien performé, augmentant leur volume de travail de respectivement 7,2 % et de 6,0 %.

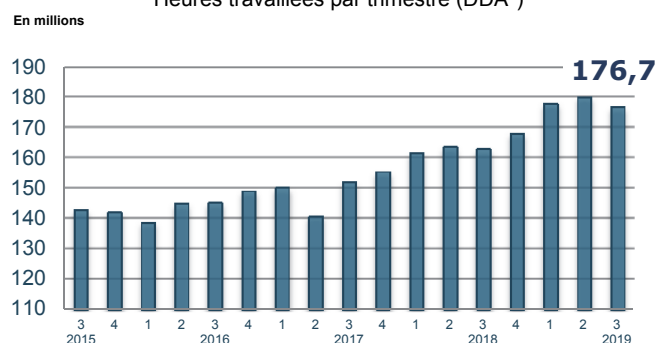
L'important volume d'activité dans la construction a propulsé la demande pour le nombre de travailleurs, qui est en croissance de 7,2 % pour atteindre plus de 134 500 salariés en ce troisième trimestre.

L'emploi et les heures travaillées assujetties

	3 ^e trimestre 2019	% ^{2,3}	Cumul 2019	% ^{2,3}
Salariés actifs¹	134 508	7,2	168 464	6,9
Heures travaillées ('000)	48 400	8,4	129 500	9,5
Génie civil et voirie	12 170	7,2	25 519	9,5
Industriel	2 814	8,9	8 245	11,0
Institutionnel et commercial	24 761	9,7	71 883	10,8
Résidentiel	8 655	6,0	23 853	5,1

- (1) Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.
- (2) Variation comparativement à la même période de l'année précédente.
- (3) Correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Ensemble des secteurs Heures travaillées par trimestre (DDA*)



DDA : données désaisonnalisées et annualisées

BAISSE DE TEMPO POUR LE SECTEUR DU GÉNIE CIVIL ET VOIRIE

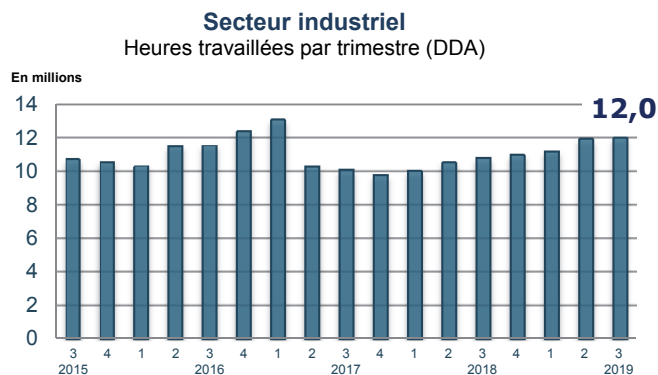
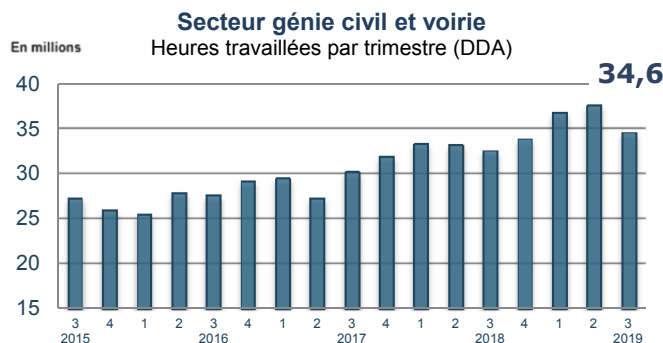
Le secteur perd en intensité, et recule de 8 % comparativement au dernier trimestre, avec 34,6 millions d'heures en termes désaisonnalisés et annualisés. En termes bruts, 12,2 millions d'heures ont été travaillées dans le secteur. Le principal facteur de cette baisse est le sous-secteur des routes et infrastructures (-9%), qui voit la région du Grand Montréal ralentir ses ardeurs, sans doute en lien avec l'achèvement de la construction du nouveau pont Samuel-de Champlain qui a terminé officiellement en juin dernier. Malgré son ralentissement de cadence, le Grand Montréal demeure en hausse. Parmi les autres régions, seules la Mauricie-Bois-Francs et l'Abitibi-Témiscamingue sont en baisse. Le sous-secteur des lignes électriques subit également un recul (-9 %), et celui-ci ressentira jusqu'à la fin de l'année l'achèvement de la construction de la ligne électrique Chamouchouane-Bout de l'île. Malgré que le sous-secteur des centrales électriques demeure en croissance, il perd de la vigueur comparativement aux trimestres précédents, et croît de 2 %.

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction stratégie et portefeuille de projets

Troisième trimestre 2019, vol. 41, no 3

(Date de diffusion : novembre 2019)



UN TROISIÈME TRIMESTRE SOUS LE SIGNE DE LA CROISSANCE DANS LE SECTEUR INDUSTRIEL

Au troisième trimestre de 2019, le volume de travail dans le secteur industriel s'accroît de 9 %, comparativement à la même période de l'an dernier, pour atteindre 2,8 millions d'heures en termes bruts. Une forte augmentation s'inscrit dans plusieurs régions de la province. Notamment, l'activité fait plus que doubler dans la région du Bas-Saint-Laurent – Gaspésie, ainsi que sur la Côte-Nord, où s'effectuent surtout des travaux de modernisation et d'agrandissement d'usines. Les régions de la Baie-James et de l'Estrie voient également grimper les heures travaillées dans le bâtiment industriel en ce troisième trimestre, grâce à la réalisation de projets majeurs. Dans la première se trouve le chantier de la mine de lithium Whabouchi, et dans la deuxième, la construction d'une usine de papier tissu de Kruger Holding S.E.C. Seules les régions de la Mauricie – Bois-Francs et de l'Outaouais connaissent des baisses.

En termes désaisonnalisés et annualisés, les heures travaillées font du surplace au troisième trimestre, par rapport au trimestre précédent, soit à 12 millions. Rappelons que ce niveau de travail n'avait pas été dépassé depuis le premier trimestre de 2017.

D'ailleurs, si la tendance se maintient, le volume de travail dans le secteur industriel devrait atteindre un total de 12 millions d'heures pour l'ensemble de l'année 2019, ce qui se traduirait par une hausse de 13 % comparativement à 2018.

LE SECTEUR INSTITUTIONNEL ET COMMERCIAL DEMEURE VIGOUREUX

Au troisième trimestre de 2019, l'activité dans le secteur institutionnel et commercial a fortement augmenté, de 10 % comparativement à l'an dernier, pour s'établir à 24,8 millions d'heures. Toutes les régions terminent le trimestre en hausse, sauf le Saguenay-Lac-Saint-Jean qui affiche un très léger recul de moins de 1 %. Les deux régions qui génèrent le plus d'activité dans le secteur, soit celles du Grand Montréal et de Québec, enregistrent respectivement des hausses de 11 % et 9 %. Les régions de l'Estrie (+13 %), de l'Outaouais (+12 %) et de la Baie-James (+34 %) terminent le trimestre en hausse de plus de 10 %.

Les mises en chantier de logements d'immeubles résidentiels en hauteur, faisant aussi partie du secteur institutionnel et commercial, ont augmenté de façon marquée au cours du troisième trimestre par rapport à l'année dernière. Au total, après trois trimestres en 2019, une croissance de 33 % est enregistrée, relativement à la même période de 2018.

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

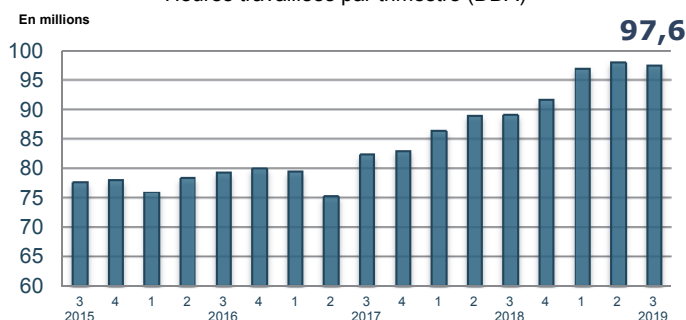
CCQ, Direction stratégie et portefeuille de projets

Troisième trimestre 2019, vol. 41, no 3

(Date de diffusion : novembre 2019)

En termes désaisonnalisés et annualisés, les heures travaillées affichent un niveau de 97,6 millions au troisième trimestre de 2019, soit une baisse de 1 % par rapport au trimestre précédent.

Secteur institutionnel et commercial Heures travaillées par trimestre (DDA)

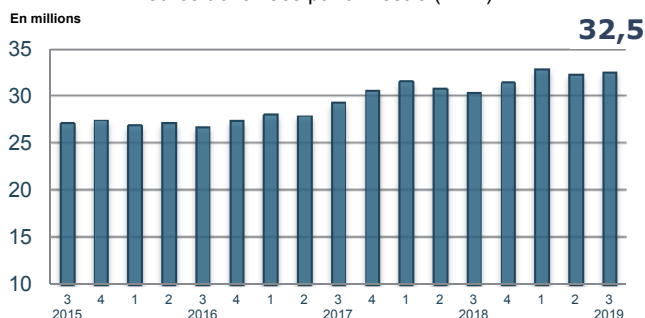


SOUTENU PAR LA BONNE TENUE DE L'ÉCONOMIE, LE SECTEUR RÉSIDENTIEL DEMEURE ROBUSTE

Le secteur résidentiel ne déroule pas et offre une fois de plus une excellente performance en cette année 2019. Les heures travaillées brutes se sont élevées à près de 8,7 millions pour ce troisième trimestre, en hausse de 6,0 % par rapport au même trimestre de 2018. Il faut dire que les mises en chantier de logements ont crû de 31 % dans la province, propulsées par les appartements locatifs (+44 %), de même que par la construction d'unifamiliales (+31 %) et de jumelées (+23 %). Seules les mises en chantier de maisons en rangée (-8 %) et les appartements de copropriété (-7 %) ont diminué pour cette période.

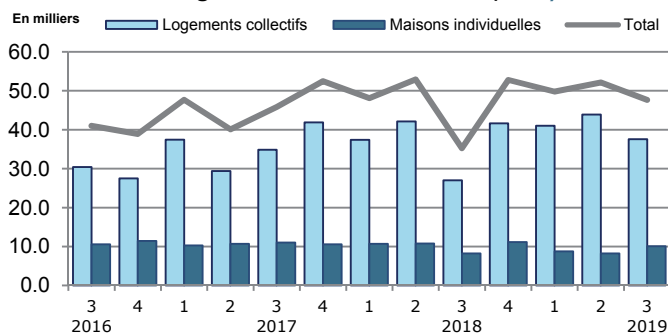
En termes désaisonnalisés et annualisés, les heures travaillées dans la construction résidentielle se sont établies à 32,5 millions, une croissance de 1 % par rapport au deuxième trimestre de 2019. Le volume de travail est vigoureux depuis le premier trimestre de 2019, se situant au dessus des 32,0 millions d'heures travaillées. Il faut d'ailleurs remonter en 2012 pour avoir des niveaux d'activité autant élevés.

Secteur résidentiel Heures travaillées par trimestre (DDA)



Les mises en chantier désaisonnalisés et annualisés indiquent cependant une baisse dans la construction de logements. En effet, par rapport au deuxième trimestre de 2019, le total des mises en chantier a perdu 9 %. D'un côté, la construction de maisons individuelles a pris de l'ampleur en s'accroissant de 22 %. D'un autre côté, le développement de logements collectifs a ralenti, subissant une diminution de 14 %. Étant donné que les logements collectifs comptent pour la plus grande partie de mises en chantier, l'effet total est une réduction des mises en chantier pour ce trimestre.

Logements mis en chantier (DDA)



source : SCHL

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction stratégie et portefeuille de projets

Troisième trimestre 2019, vol. 41, no 3

(Date de diffusion : novembre 2019)

DONNÉES DÉTAILLÉES : HEURES TRAVAILLÉES

	4e trimestre 2018	1er trimestre 2019	2e trimestre 2019	3e trimestre 2019	%*	Cumul 2019	%
Heures travaillées selon le secteur							
Ensemble des secteurs	44 695 169	33 900 000	47 200 000	48 400 000	8,4	129 499 999	9,5
Génie civil et voirie	9 335 708	4 135 793	9 212 739	12 170 246	7,2	25 518 779	9,5
Industriel	3 174 561	2 466 802	2 964 377	2 814 180	8,9	8 245 359	11,0
Institutionnel-commercial	23 988 045	21 417 561	25 705 107	24 760 548	9,7	71 883 217	10,8
Résidentiel	8 196 855	5 879 843	9 317 776	8 655 025	6,0	23 852 644	5,1
Heures travaillées selon la région de travail							
Bas-St-Laurent-Gaspésie	1 149 795	702 731	1 184 732	1 498 236	11,4	3 385 699	6,2
Saguenay-Lac-St-Jean	1 450 645	892 698	1 359 175	1 614 796	13,2	3 866 669	20,4
Québec	6 938 614	5 339 141	7 433 275	7 499 063	6,3	20 271 479	4,1
Mauricie-Bois-Francs	2 486 815	1 551 925	2 338 070	2 453 835	-2,0	6 343 829	-0,2
Estrie	1 436 878	1 061 078	1 634 064	1 703 098	16,2	4 398 240	13,1
Grand Montréal	27 056 374	21 525 551	29 159 891	28 558 970	7,4	79 244 412	10,0
Outaouais	1 468 247	1 170 897	1 577 182	1 726 182	22,1	4 474 261	22,1
Abitibi-Témiscamingue	874 315	606 895	766 327	861 720	0,4	2 234 941	10,0
Côte-Nord	1 081 632	594 160	1 068 184	1 587 620	30,0	3 249 965	22,0
Baie-James	335 447	173 686	259 925	442 819	19,3	876 430	17,2
Heures travaillées selon le métier et l'occupation							
Briqueur-maçon	1 152 980	657 360	1 396 778	1 333 615	4,1	3 387 753	6,0
Calorifugeur	360 195	327 834	356 638	321 620	4,9	1 006 092	8,5
Carreleur	498 836	496 645	618 882	516 708	11,2	1 632 235	12,6
Charpentier-menuisier	11 349 103	8 895 614	11 889 698	11 896 670	10,7	32 681 983	10,7
Chaudronnier	218 854	114 072	174 471	184 588	-9,2	473 131	-5,1
Cimentier-applicateur	848 926	522 192	936 062	1 000 104	7,4	2 458 359	11,5
Couvreur	1 118 794	536 150	1 311 447	1 311 450	8,1	3 159 047	11,0
Électricien	5 802 672	5 455 451	6 106 984	5 580 476	9,1	17 142 911	10,6
Ferblantier	1 360 458	1 241 474	1 469 373	1 364 089	8,8	4 074 936	8,9
Ferrailleur	509 513	351 167	568 671	597 229	15,7	1 517 067	15,5
Frigoriste	1 241 587	1 169 860	1 400 190	1 359 571	5,3	3 929 621	6,9
Gruier	642 897	425 979	647 686	655 585	3,7	1 729 250	5,4
Mécanicien d'ascenseur	431 358	444 215	459 860	419 255	6,3	1 323 331	5,8
Mécanicien de chantier	224 203	186 684	218 070	202 487	14,3	607 241	21,5
Mécanicien de machines lourdes	94 368	70 615	94 225	111 944	8,7	276 784	11,0
Mécanicien en protection incendie	472 882	480 811	517 400	468 482	15,5	1 466 693	14,6
Monteur-assembleur	1 123 092	824 049	994 249	972 321	-10,8	2 790 618	-5,4
Monteur-mécanicien (vitrier)	726 768	631 228	734 752	687 817	6,8	2 053 797	9,5
Opérateur de pelles	1 930 546	953 862	2 061 641	2 501 508	10,6	5 517 011	12,3
Opérateur d'équipement lourd	1 509 122	400 740	1 521 130	2 377 107	9,8	4 298 978	10,4
Peintre	1 265 915	1 111 467	1 478 972	1 411 643	8,7	4 002 083	9,9
Plâtrier	783 604	800 018	932 605	775 730	5,7	2 508 353	11,1
Poseur de revêtements souples	242 891	222 932	278 233	266 611	9,0	767 777	8,5
Poseur de systèmes intérieurs	819 004	811 782	883 408	780 876	4,6	2 476 066	4,8
Tuyauteur	2 999 197	2 768 587	3 094 091	2 841 420	5,2	8 704 098	6,4
Boutefeu et foreur	163 367	133 857	185 546	215 729	12,6	535 132	13,9
Manœuvre	4 926 727	2 743 352	5 062 945	6 225 914	12,9	14 032 211	14,4
Main-d'œuvre de lignes	865 424	540 624	780 974	753 945	-16,1	2 075 543	-14,6
Soudeur	248 839	196 114	233 441	231 049	0,0	660 604	6,3
Autres occupations	763 047	385 263	791 576	1 034 456	13,4	2 211 294	14,2

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Source : Commission de la construction du Québec.

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction stratégie et portefeuille de projets

Troisième trimestre 2019, vol. 41, no 3

(Date de diffusion : novembre 2019)

DONNÉES DÉTAILLÉES : MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS

	4e trimestre 2018	1er trimestre 2019	2e trimestre 2019	3e trimestre 2019	%*	Cumul 2019	%*
Nombre de logements mis en chantier							
Total provincial	14 980	7 841	14 519	12 804	31	35 164	10
Unifamiliales	2 990	918	2 575	3 244	31	6 737	-5
Jumelées	714	439	915	749	23	2 103	-8
En rangée	532	219	600	388	-8	1 207	-13
Appartements	10 744	6 265	10 429	8 423	35	25 117	19
Copropropriétés (centres urbains)	3 705	1 473	3 128	1 146	-7	5 747	-7
Locatifs (centres urbains)	6 272	4 658	6 888	6 875	44	18 421	33

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente.
Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Pour plus de renseignements, contacter la Direction stratégie et portefeuille de projets par téléphone au 514-341-7740 (poste 6564), par courriel à etudeseconomiques@ccq.org ou consulter notre site internet www.ccq.org.