

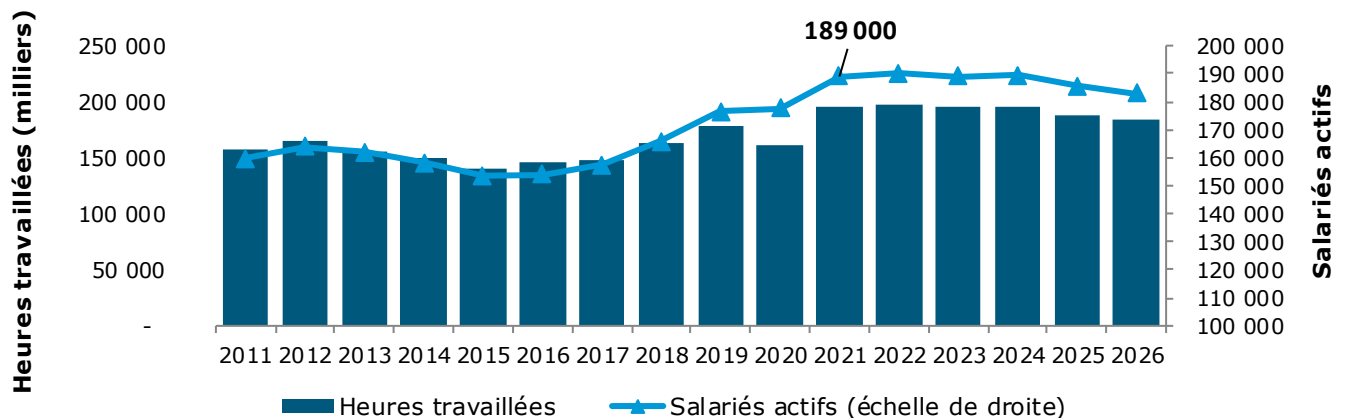
PERSPECTIVES RÉGIONALES DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION 2022-2026

Ensemble de la province

L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION EMPLOIE UN NOMBRE RECORD DE SALARIÉS EN 2021, ET LES EFFORTS POUR EN TROUVER DE NOUVEAUX SE POURSUIVENT

L'année 2021 aura connu un niveau d'activité remarquable, dans l'industrie de la construction. Les heures travaillées se sont établies à 194,5 millions d'heures, en hausse de 20 % sur un an. Le nombre de salariés actifs a donc été à la mesure de cette activité, et 189 000 salariés ont œuvré sur les chantiers en 2021. À moyen terme, le nombre de salariés demeurera élevé, et l'industrie fera travailler près de 190 000 personnes, alors que les niveaux connus entre 2017 et 2020 étaient d'environ 170 000. Les perspectives professionnelles sont excellentes à moyen terme pour l'ensemble des salariés de la construction, et les besoins de recrutement seront encore importants ; les heures attendues seront supérieures à 190 millions, en moyenne.

Activité des salariés dans l'industrie de la construction



Le secteur **Génie civil et voirie** sera un fort contributeur de l'activité à venir à moyen terme. Après un sommet des heures en 2021 avec 36,5 millions, celui-ci poursuivra sa hausse et un sommet est attendu vers 2024. D'ici 2025, les besoins dans les travaux d'infrastructures demeureront importants et seront fortement concentrés dans le grand Montréal. Les travaux pour la construction du Réseau express métropolitain (REM) se poursuivront et s'étendront à davantage de branches, dont la poursuite de ce projet vers l'est de Montréal. Également, les travaux pour la construction du prolongement de la ligne bleue du métro auront lieu au cours de la période observée et alimenteront aussi les besoins de travailleurs.

Le secteur **Industriel** se relève lentement de la période de pandémie, et celui-ci demeurera à des niveaux modestes à moyen terme, soit d'environ 11,0 millions par année. Quelques projets d'envergure ont cours et imposeront des

besoins de main-d'œuvre. Parmi ceux-ci, notons la construction d'une mine souterraine par Canadian Malartic, qui se poursuivra jusqu'en 2028, ainsi que l'expansion d'une mine de fer au lac Bloom, à Fermont.

Le secteur **Institutionnel et commercial** est présentement en forte demande et a dépassé pour la première fois en 2021 le niveau de 100 millions d'heures. À moyen terme, les nombreux projets entrepris dans le secteur Institutionnel se poursuivront ; une multitude de projets de construction ou d'agrandissement de nouvelles écoles, de maisons des aînés et d'hôpitaux. Les besoins pour de nouveaux travailleurs seront importants.

Le secteur **Résidentiel** connaît depuis quelques années une diminution constante de l'offre de propriétés disponibles pour la revente ; la construction neuve de logements est donc en forte demande. Les heures se situeront en moyenne à 33 millions d'heures au cours des prochaines années, et les salariés du secteur seront recherchés.

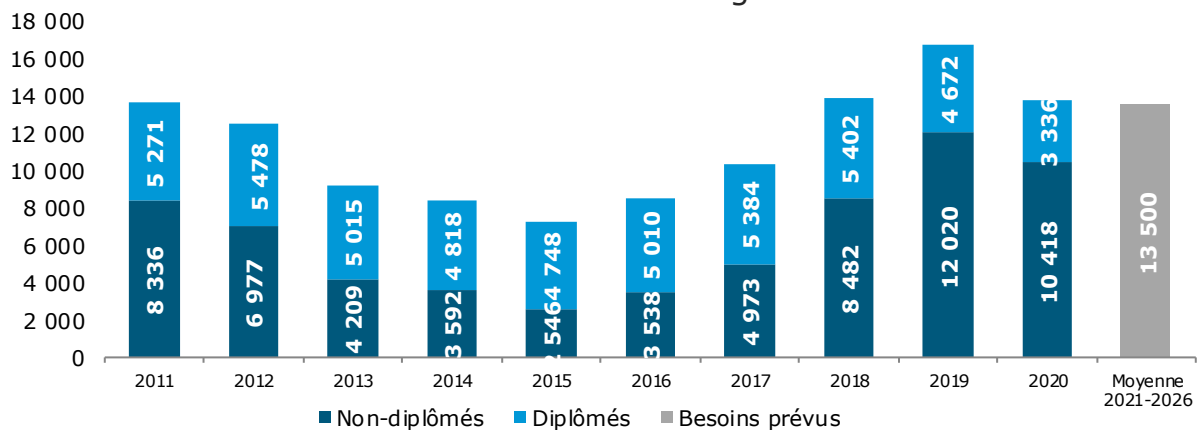
LA CONSTRUCTION ENCORE À LA RECHERCHE D'UN NOMBRE IMPORTANT DE TRAVAILLEURS

Malgré une forte apparition de nouveaux salariés dans l'industrie en 2021, les employeurs peinent toujours à trouver de la main-d'œuvre. On comptait 21 000 nouveaux travailleurs en 2021, et les besoins de relève resteront importants pour presque l'ensemble des métiers et occupations à moyen terme. De plus, on observe dans plusieurs métiers que le nombre de diplômés n'est pas suffisant actuellement pour combler les besoins des chantiers. À moyen terme, l'industrie aura des besoins annuels d'environ 13 500 personnes d'ici 2026. En période de plus forte activité, cela pourrait atteindre les 15 000 personnes. Dans l'ensemble, les perspectives professionnelles dans l'industrie de la construction sont excellentes; l'activité sur les chantiers demeurera importante, la disponibilité actuelle des travailleurs est faible et un vieillissement plus marqué touche aussi quelques métiers.

Les perspectives professionnelles sont excellentes pour les briqueteurs-maçons, les carreleurs, les charpentiers-menuisiers, les cimentiers-applicateurs, les couvreurs, les installateurs de systèmes de sécurité, les monteurs-assembleurs, les monteurs-mécaniciens (vitriers), les opérateurs d'équipement lourd, les opérateurs de pelles mécaniques, les peintres, les plâtriers, les poseurs de revêtements souples et les poseurs de systèmes intérieurs.

Nouveaux salariés dans l'industrie de la construction, apprentis et occupations

Ensemble des régions



Source : CCQ.

PERSPECTIVES PROFESSIONNELLES POUR LA PÉRIODE 2022-2026*

Métier / occupation	Diagnostic	Commentaires
Briqueur-maçon	Excellentes	Emploi en légère baisse, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Calorifugeur	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Carreleur	Excellentes	Emploi en légère baisse, vieillissement important. Diplômés insuffisants.
Charpentier-menuisier	Excellentes	Emploi en légère baisse, vieillissement important. Diplômés insuffisants.
Chaudronnier	Bonnes	Emploi en légère baisse, vieillissement important. Diplômés à l'équilibre.
Cimentier-applicateur	Excellentes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Couvreur	Excellentes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Électricien	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Installateur de systèmes de sécurité	Excellentes	Emploi stable, vieillissement très important. Diplômés insuffisants.
Ferblantier	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Ferrailleur	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Frigoriste	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Grutier	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement important. Diplômés insuffisants.
Mécanicien d'ascenseur	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Mécanicien de chantier	Très bonnes	Emploi en légère baisse, vieillissement très important.
Mécanicien de machines lourdes	Bonnes	Emploi en légère baisse, vieillissement très important.
Mécanicien en protection-incendie	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Monteur-assembleur	Excellentes	Emploi stable, vieillissement important. Diplômés insuffisants.
Monteur-mécanicien (vitrier)	Excellentes	Emploi stable, vieillissement important. Diplômés insuffisants.
Opérateur de pelles mécaniques	Excellentes	Emploi stable, vieillissement très important. Diplômés insuffisants.
Opérateur d'équipement lourd	Excellentes	Emploi stable, vieillissement très important. Diplômés insuffisants.
Peintre	Excellentes	Emploi en légère baisse, vieillissement très important. Diplômés insuffisants.
Plâtrier	Excellentes	Emploi en légère baisse, vieillissement très important. Diplômés insuffisants.
Poseur de revêtements souples	Excellentes	Emploi stable, vieillissement très important. Diplômés insuffisants.
Poseur de systèmes intérieurs	Excellentes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Tuyauteur	Très bonnes	Emploi en légère baisse, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Monteur de lignes	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés à l'équilibre.
Plongeur professionnel (scaphandrier)	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement peu marqué. Diplômés insuffisants.
Préposé à l'arpentage	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Soudeur	Bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré.
Soudeur en tuyauterie (haute pression)	Très bonnes	Emploi stable, vieillissement très important.
Boutefeu-foreur	Bonnes	Emploi en légère baisse, vieillissement modéré. Diplômés insuffisants.
Manœuvre	Bonnes	Emploi stable, vieillissement modéré.
Ensemble des travailleurs	Excellentes	Emploi en légère baisse, vieillissement important. Diplômés insuffisants.

* Les perspectives d'intégration au marché du travail sont classées en quatre catégories (excellentes, très bonnes, bonnes ou limitées), d'après les résultats de cinq paramètres : (1) la croissance annuelle moyenne du volume de travail pour la période observée ; (2) le taux moyen de disponibilité des travailleurs dans les bassins selon les données de la CCQ ; (3) le taux de roulement prévu de la main-d'œuvre (besoins de remplacement) ; (4) le vieillissement, soit la proportion des salariés compagnons qui sont âgés de 55 ans et plus ; (5) la suffisance des diplômés, soit la relève à court terme, en comparant le nombre de diplômés des 3 dernières années au niveau provincial par rapport aux besoins estimés par la CCQ.

PRINCIPAUX PROJETS DÉMARRÉS

Description du projet	Valeur (M\$)	Échéancier
Secteur Génie civil et voirie		
Réseau express métropolitain (REM), CDPQ Infra (Montréal)	6 900	2018-2024
Complexe hydroélectrique La Romaine, Hydro-Québec	6 500	2009-2022
Prolongement de la ligne bleue du métro, ARTM (Montréal)	4 500	2021-2026
Réseau structurant de transport en commun, Ville de Québec (colline de Québec)	3 965	2021-2028
Réfection des tunnels Ville-Marie et Viger, ministère des Transports (Montréal)	2 050,9	2020-2030
Réfection du pont-tunnel Louis-Hippolyte-La Fontaine, ministère des Transports (Montréal)	1 425,8	2021-2024
Construction d'une ligne, Hydro-Québec (Micoua-Saguenay)	1 000	2020-2022
Réaménagement de la route 185 en autoroute, phase 3, ministère des Transports (Saint-Antoine-Saint-Louis-du-Ha! Ha!)	942,9	2019-2025
Réfection de la centrale de Carillon, Hydro-Québec	750	2021-2027
Prolongement de l'autoroute 19, ministère des Transports (Bois-des-Fillion—Laval)	700	2021-...
Aménagement d'une voie rapide pour autobus, ARTM (SRB) (Montréal)	647	2018-2023
Réfection de la centrale Rapide-Blanc, Hydro-Québec (La Tuque)	612,9	2019-2026
Secteur Industriel		
Construction d'une mine souterraine (projet Odyssey), Canadian Malartic (Malartic)	1 400	2020-2027
Expansion d'une mine de fer au lac Bloom, phase 2, Minerai de fer Québec (Fermont)	550	2021-2022
Projet de mine de graphite Matawinie à ciel ouvert, Nouveau Monde Graphite (Saint-Michel-des-Saints)	350	2021-2023
Usine de production de vaccins, Medicago (Québec)	245	2018-2023
Construction d'un centre de biométhanisation, CBMO (Québec)	217,5	2019-2022
Construction d'une usine de véhicules récréatifs électriques, Taiga Motors (Shawinigan)	185	2021-2022
Agrandissement d'une usine, Les produits Bridor (Boucherville)	170	2017-2023
Secteur Institutionnel et commercial		
Développement commercial Royalmount, Carbonleo (Montréal)	7 000	2018-2033
Construction d'un hôpital régional, CSSS Vaudreuil-Soulanges (Vaudreuil-Dorion)	1 700	2021-2026
Construction d'un nouveau complexe hospitalier (NCH), phase 2, CHU de Québec, hôpital de l'Enfant-Jésus (Québec)	1 390	2020-2025
Développement mixte TOD Solar Uniquartier, Devimco (Brossard)	1 300	2017-2027
Construction d'un complexe de traitement de données à haute intensité, QScale (Lévis)	867	2021-2028
Construction d'un développement immobilier, Trudel Alliance (Sainte-Foy)	850	2021-2026
Projet multi-usage Quartier des lumières, Groupe Mach et Devimco immobilier (Montréal)	800	2021-2023
Construction d'un siège social, Banque Nationale (Montréal)	500	2018-2023

PRINCIPAUX PROJETS ANNONCÉS

Description du projet	Valeur (M\$)	Échéancier
Secteur Génie civil et voirie		
Réseau express métropolitain (REM), vers l'Est et le nord de Montréal, CDPQ Infra (Montréal)	10 000	2023-2029
Amélioration de l'autoroute 15, ministère des Transports (Laval-Laurentides)	1 500	2022-...
Agrandissement du port de Montréal, Administration portuaire de Montréal (Contrecœur)	750	2022-2024
Construction du parc éolien Apuiat, Boralex et la nation Innue (territoire Uashat mak Mani-Utenam)	600	2022-2024
Secteur Industriel		
Construction d'une usine commerciale de transformation de graphite, Nouveau Monde Graphite (Bécancour)	350	2022-2023
Expansion de l'usine de fabrication de papier tissu, Produits Kruger (Sherbrooke)	240	2022-2024
Usine de biométhanisation et de compostage, Ville de Laval	200	2022-2024
Secteur Institutionnel et commercial		
Agrandissement et rénovation de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont (Montréal)	2 500	2024-2028
Construction d'un centre de distribution automatisé, Metro (Terrebonne)	420	...-2023
Agrandissement de l'Hôtel-Dieu de Lévis	375	2024-2027
Agrandissement de l'hôpital de La Malbaie	255	2023-2028
Construction d'un bâtiment pour abriter des avions de chasse, Défense Canada (Bagotville)	250	2022-2025
Remplacement du revêtement des Terrasses de la Chaudière, Gouvernement du Canada (Gatineau)	218	...-2024
Agrandissement et réaménagement de l'Hôtel-Dieu d'Arthabaska (Victoriaville)	202	...-2025