

Quatrième trimestre 2016, vol. 38, no 4

(Date de diffusion mai 2017)

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

1/ L'activité s'accélère au quatrième trimestre

2/ PAR SECTEUR

- Une hausse pour terminer l'année dans le secteur génie civil et voirie
- La cimenterie McInnis fait prendre de la vitesse au secteur industriel
- Une fin d'année solide dans le secteur institutionnel et commercial
- Stabilité dans le secteur résidentiel

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

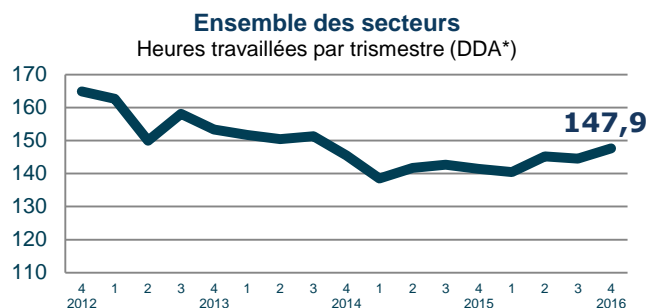
CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Quatrième trimestre 2016, vol. 38, no 4

(Date de diffusion : mai 2017)

Le volume d'activité s'accélère au quatrième trimestre

Un relèvement de l'activité est apparu dans l'industrie de la construction assujettie durant l'année 2016. Deux trimestres sur quatre ont connu des croissances, dont le quatrième, où 42,9 millions d'heures travaillées ont été enregistrées, un niveau supérieur de 2 % comparativement à l'année dernière. Le nombre de travailleurs est aussi en augmentation (+3 %), avec 111 109 salariés actifs au dernier trimestre. En termes désaisonnalisés et annualisés, le volume de travail s'élève à 147,9 millions d'heures travaillées, un niveau de 2 % supérieur par rapport au trimestre précédent.



*DDA : données désaisonnalisées et annualisées

Une hausse pour terminer l'année dans le secteur génie civil et voirie

Au dernier trimestre de 2016, 8,8 millions d'heures ont été travaillées, ce qui est supérieur de 7 % comparativement à l'année dernière.

La hausse presque constante au cours de l'année dans le secteur se répercute sur le volume de travail, en termes désaisonnalisés et annualisés, où 29,1 millions d'heures ont été atteintes au quatrième trimestre de 2016, en hausse de 6 % par rapport au trimestre précédent. Il se situait à 26,0 millions d'heures au début de l'année.

Le plus important sous-secteur, celui des routes et infrastructures, a été l'élément porteur de la croissance en 2016. La hausse provient essentiellement de la région du Grand Montréal et elle est stimulée par les grands chantiers en cours. Les chantiers de l'échangeur Turcot et du pont Champlain ont clairement favorisé le sous-secteur cette année. Sinon, les deux autres sous-secteurs du génie civil et voirie, qui sont relativement moins importants, sont demeurés assez stables durant l'année. Le sous-secteur des centrales est en hausse en ce quatrième trimestre, constitué essentiellement des travaux à la Romaine, et celui des lignes électriques est en recul.

L'emploi et les heures travaillées assujetties

| | 4 ^e trimestre 2016 | % ^{2,3} | Cumul 2016 | % ² |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------|----------------|----------------|
| Salariés actifs¹ | 111 109 | 3 | 153 700 | 0 |
| Heures travaillées ('000) | 42 934 | 2 | 145 174 | 3 |
| Génie civil et voirie | 8 778 | 7 | 27 724 | 5 |
| Industriel | 3 865 | 16 | 11 648 | 14 |
| Institutionnel et commercial | 22 524 | 0 | 78 739 | 2 |
| Résidentiel | 7 768 | -2 | 27 064 | 2 |

- (1) Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.
- (2) Variation comparativement à la même période de l'année précédente.
- (3) Correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Le bilan annuel de 2016 porte donc à 145,2 millions d'heures travaillées, en hausse de 3 % par rapport à 2015, avec un total de 153 700 travailleurs, qui est un niveau stable avec un an plus tôt. Tous les secteurs ont connu des améliorations dans leur volume de travail. Le secteur industriel a connu la plus forte montée (+14 %), suivi du secteur génie civil et voirie (+5 %), viennent ensuite les secteurs résidentiel et institutionnel et commercial, tous deux en hausse de 2 %.

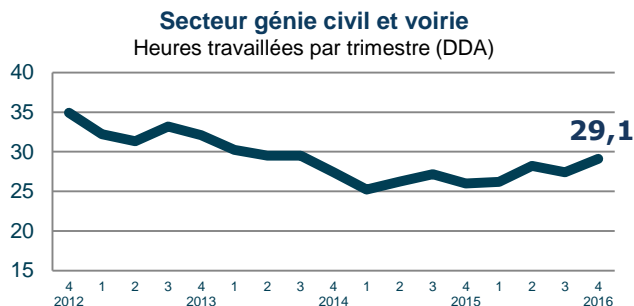
Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

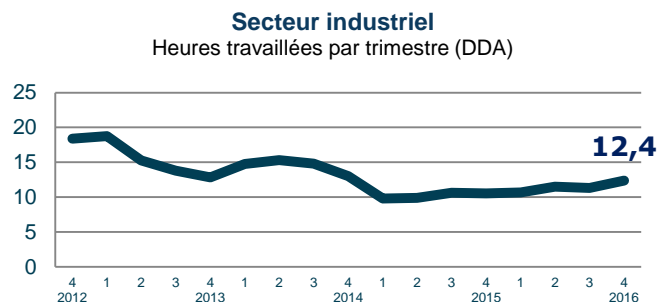
Quatrième trimestre 2016, vol. 38, no 4

(Date de diffusion : mai 2017)

En tout, 27,7 millions d'heures ont été travaillées dans le secteur en 2016, en hausse de 5 % comparativement à 2015.



Pour l'année 2016, ce sont 11,6 millions d'heures qui ont été accumulées, une hausse de 14 % relativement à l'an dernier.



La cimenterie McInnis fait prendre de la vitesse au secteur industriel

Au quatrième trimestre, l'activité a fortement augmenté dans le secteur. Un total de 3,9 millions d'heures ont été rapportées, en hausse de 16 %, et la progression fut marquée dans quatre régions. Premièrement, en Abitibi-Témiscamingue, la mine de lithium du projet Whabouchi a donné un coup de fouet au secteur. Deuxièmement, les travaux de la cimenterie au Bas-Saint-Laurent-Gaspésie sont la source de croissance pour cette région depuis le début de l'année. Finalement, la Mauricie-Bois-Francs et le Saguenay Lac-Saint-Jean ont toutes deux profité de modernisations d'usines.

En termes désaisonnalisés et annualisés, un résultat de 12,4 millions d'heures travaillées est comptabilisé au quatrième trimestre, en hausse de 9,2 % comparativement au trimestre précédent. Ce volume correspond au plus haut niveau depuis le début de 2015.

Les régions de Québec et de Montréal ont aussi connu des hausses, tandis qu'il y a eu une certaine stabilité en Côte-Nord. La Baie-James a été particulièrement touchée par la fin du projet de mine de diamants Renard de Stornoway Diamond.

Une fin d'année solide dans le secteur institutionnel et commercial

En termes bruts, le volume de travail de 22,5 millions d'heures rapportées au dernier trimestre dans le secteur est équivalent à celui de l'an passé. Dans la province, des ralentissements sont observés dans presque toutes les régions. Seules les régions de Québec et du Grand Montréal sont en croissance et parviennent à maintenir l'activité à un niveau semblable à l'année dernière. Les baisses les plus fortes ont eu lieu dans les régions de la Baie-James, de la Côte-Nord et de l'Abitibi-Témiscamingue.

Après un ralentissement en début d'année, le secteur a connu une poussée au deuxième trimestre et a maintenu depuis cette cadence jusqu'en fin d'année. Le quatrième trimestre s'établit à 79,2 millions d'heures (+0,1 %) en termes désaisonnalisés, soit le même niveau qu'au troisième trimestre. L'année 2016 termine donc avec un total de 78,7 millions d'heures, en hausse de 2 % comparativement à 2015. Ce résultat est le deuxième meilleur niveau enregistré depuis le sommet atteint par le secteur en 2013.

Le segment de la construction d'appartements a une fois de plus été actif en 2016. Un total d'un peu plus de

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

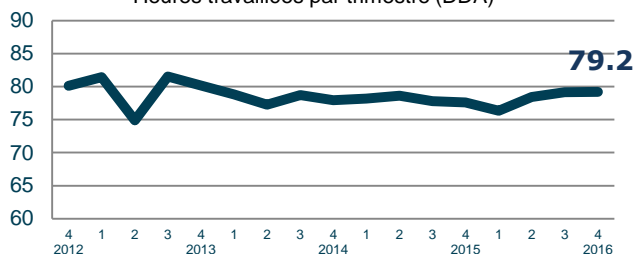
Quatrième trimestre 2016, vol. 38, no 4

(Date de diffusion : mai 2017)

23 500 unités d'appartements ont été construites en 2016. Les appartements construits sont dorénavant dans des immeubles plus gros; pour une deuxième année consécutive, un peu plus de 50 % des unités d'appartements construites étaient dans des immeubles de 50 unités et plus. Cette proportion se situait plutôt à environ 35 % entre les années 2010 à 2014. Ces unités sont plus sujettes à être rapportées dans le secteur institutionnel et commercial, qui inclut la construction d'immeubles de plus de six étages.

Également, un changement s'observe dans la façon dont les appartements sont détenus. Comparativement à il y a quatre ans environ, le nombre d'unités construites dans les appartements locatifs a doublé; alors qu'ils étaient environ de 7 000 unités en 2012, ils sont dorénavant près de 14 000 en 2016. Cela au détriment des unités détenues en copropriété, qui elles ont fondu de moitié; alors qu'elles étaient au nombre de 16 000 en 2012, elles sont dorénavant de 8 000.

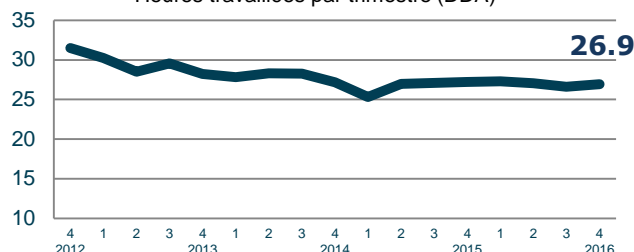
Secteur institutionnel et commercial
Heures travaillées par trimestre (DDA)



indiquent une relative stabilité de l'activité avec un niveau de 26,9 millions d'heures travaillées au quatrième trimestre de 2016 (+1 %).

Les mises en chantier signalent que ce sont principalement les appartements et autres logements qui sont en recul au quatrième trimestre par rapport à l'an dernier (-9 %). Cette baisse est un peu plus marquée pour les copropriétés que dans le segment locatif. Les autres mises en chantier sont en hausse dans l'ensemble, soit de 20 % pour les maisons unifamiliales, 18 % pour les jumelés et de 66 % pour les logements en rangée.

Secteur résidentiel
Heures travaillées par trimestre (DDA)



Pour plus de renseignements, contacter la Direction de la recherche et de la documentation par téléphone au 514-341-7740 (poste 6564), par courriel à etudeseconomiques@ccq.org ou consulter notre site internet www.ccq.org.

Stabilité dans le secteur résidentiel

En le comparant au même trimestre de 2015, le volume d'heures travaillées diminue légèrement de 1,7 % pour s'établir à 7,8 millions en termes bruts. Pour la même période de comparaison, les mises en chantier ont augmenté (2 %).

Les données désaisonnalisées et annualisées nous

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Quatrième trimestre 2016, vol. 38, no 4

(Date de diffusion : mai 2017)

Données détaillées : Heures travaillées

| | 1 ^{er} trimestre 2016 | 2 ^e trimestre 2016 | 3 ^e trimestre 2016 | 4 ^e trimestre 2016 | %* | Cumul 2016 | %* |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------|--------------------|-------------|
| Heures travaillées selon le secteur | | | | | | | |
| Ensemble des secteurs | 25 494 000 | 37 553 000 | 39 193 000 | 42 934 000 | 2,3 | 145 174 000 | 3,3 |
| Génie civil et voirie | 2 748 222 | 6 527 915 | 9 669 907 | 8 777 958 | 6,9 | 27 724 003 | 5,4 |
| Industriel | 2 157 492 | 2 942 272 | 2 683 269 | 3 864 677 | 15,7 | 11 647 710 | 14,3 |
| Institutionnel-commercial | 16 179 834 | 20 234 929 | 19 799 888 | 22 523 876 | 0,0 | 78 738 526 | 1,7 |
| Résidentiel | 4 408 019 | 7 848 108 | 7 039 882 | 7 767 765 | -1,7 | 27 063 774 | 1,6 |
| Heures travaillées selon la région de travail | | | | | | | |
| Bas-St-Laurent-Gaspésie | 734 238 | 1 213 930 | 1 817 265 | 1 885 223 | 22,3 | 5 650 656 | 18,8 |
| Saguenay-Lac-St-Jean | 595 930 | 1 061 315 | 1 275 502 | 1 373 711 | 6,1 | 4 306 458 | 1,6 |
| Québec | 3 983 784 | 6 105 952 | 6 157 874 | 6 472 489 | -2,0 | 22 720 098 | -1,0 |
| Mauricie-Bois-Francs | 1 038 900 | 1 737 485 | 1 970 192 | 2 277 121 | 5,7 | 7 023 699 | -0,7 |
| Estrie | 808 038 | 1 247 494 | 1 207 734 | 1 336 455 | -8,1 | 4 599 721 | -4,7 |
| Grand Montréal | 15 890 982 | 22 654 347 | 22 480 615 | 25 332 651 | 4,3 | 86 358 595 | 5,9 |
| Outaouais | 715 479 | 1 121 259 | 1 230 986 | 1 259 803 | -8,4 | 4 327 526 | -10,3 |
| Abitibi-Témiscamingue | 466 911 | 611 791 | 808 540 | 853 200 | 4,5 | 2 740 443 | 7,0 |
| Côte-Nord | 686 909 | 1 049 620 | 1 437 073 | 1 266 364 | -12,4 | 4 439 966 | -11,4 |
| Baie-James | 331 010 | 353 023 | 343 822 | 365 676 | -31,9 | 1 393 530 | -2,2 |
| Heures travaillées selon le métier et l'occupation | | | | | | | |
| Briqueur-maçon | 382 053 | 1 244 030 | 1 184 621 | 1 133 374 | -0,7 | 3 944 077 | 4,2 |
| Calorifugeur | 278 029 | 315 722 | 297 294 | 392 554 | 5,6 | 1 283 600 | -1,0 |
| Carreleur | 421 964 | 516 761 | 434 465 | 489 810 | -2,5 | 1 863 000 | 1,9 |
| Charpentier-menuisier | 6 151 103 | 8 988 784 | 9 010 645 | 10 285 936 | -0,8 | 34 436 468 | 1,1 |
| Chaudronnier | 122 889 | 249 120 | 210 190 | 315 747 | 49,4 | 897 947 | 41,9 |
| Cimentier-applicateur | 375 409 | 698 645 | 833 752 | 843 553 | 5,7 | 2 751 359 | 8,8 |
| Couvreur | 351 818 | 1 127 552 | 1 136 664 | 1 192 738 | -5,0 | 3 808 772 | -1,8 |
| Électricien | 4 378 135 | 4 914 588 | 4 621 581 | 5 758 637 | 5,1 | 19 672 941 | 3,9 |
| Ferblantier | 988 299 | 1 233 928 | 1 137 376 | 1 328 498 | -2,4 | 4 688 101 | -4,9 |
| Ferrailleur | 219 519 | 376 142 | 443 435 | 463 893 | 0,3 | 1 502 989 | 7,6 |
| Frigoriste | 952 084 | 1 180 518 | 1 146 083 | 1 165 086 | -0,7 | 4 443 772 | 2,0 |
| Grutier | 307 063 | 521 676 | 553 188 | 604 476 | 11,0 | 1 986 404 | 13,6 |
| Mécanicien d'ascenseur | 425 018 | 445 468 | 392 435 | 471 161 | 4,0 | 1 734 083 | 7,4 |
| Mécanicien de chantier | 181 524 | 244 484 | 283 008 | 335 599 | 53,5 | 1 044 616 | 30,2 |
| Mécanicien de machines lourdes | 47 757 | 72 023 | 95 180 | 92 878 | 21,2 | 307 837 | 9,0 |
| Mécanicien en protection incendie | 362 965 | 386 835 | 327 005 | 410 087 | 3,1 | 1 486 892 | 0,5 |
| Monteur-assembleur | 597 763 | 760 149 | 818 227 | 1 046 181 | 23,4 | 3 222 320 | 14,5 |
| Monteur-mécanicien (vitrier) | 513 995 | 617 516 | 604 390 | 761 508 | 3,7 | 2 497 409 | -1,1 |
| Opérateur de pelles | 598 884 | 1 442 764 | 1 928 392 | 1 765 239 | 1,3 | 5 735 279 | 5,7 |
| Opérateur d'équipement lourd | 288 754 | 1 116 052 | 1 922 720 | 1 508 629 | -1,2 | 4 836 155 | 2,5 |
| Peintre | 874 646 | 1 180 820 | 1 177 865 | 1 189 665 | 3,4 | 4 422 996 | 8,0 |
| Plâtrier | 564 255 | 713 738 | 631 597 | 683 884 | 0,6 | 2 593 474 | 4,5 |
| Poseur de revêtements souples | 197 703 | 254 664 | 233 828 | 262 317 | 11,0 | 948 512 | 13,3 |
| Poseur de systèmes intérieurs | 616 374 | 726 888 | 677 532 | 783 991 | 2,2 | 2 804 787 | 2,1 |
| Tuyauteur | 2 355 069 | 2 785 504 | 2 484 573 | 3 015 238 | 2,3 | 10 640 385 | 3,1 |
| Boutefeu et foreur | 76 679 | 115 208 | 135 310 | 144 252 | 2,6 | 471 449 | -12,2 |
| Manœuvre | 1 949 595 | 3 832 674 | 4 782 142 | 4 854 583 | 3,7 | 15 418 995 | 3,3 |
| Main-d'œuvre de lignes | 511 373 | 725 841 | 717 794 | 693 809 | -11,4 | 2 648 818 | 0,2 |
| Soudeur | 162 259 | 220 281 | 209 165 | 248 648 | -0,2 | 840 352 | 6,0 |
| Autres occupations | 240 585 | 544 849 | 762 489 | 692 302 | 2,5 | 2 240 224 | 2,7 |

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables.

Source : Commission de la construction du Québec.

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Quatrième trimestre 2016, vol. 38, no 4

(Date de diffusion : mai 2017)

Données détaillées : Mises en chantier de logements

| | 1 ^{er} trimestre 2016 | 2 ^e trimestre 2016 | 3 ^e trimestre 2016 | 4 ^e trimestre 2016 | %* | Cumul 2016 | %* |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------|---------------|------------|
| Nombre de logements mis en chantier | | | | | | | |
| Total provincial | 5 932 | 10 676 | 11 515 | 10 812 | 2,3 | 38 935 | 2,7 |
| Unifamiliales | 1 233 | 3 229 | 3 279 | 2 996 | 20,4 | 10 737 | 10,7 |
| Jumelées | 451 | 941 | 644 | 725 | 18,3 | 2 761 | 4,2 |
| En rangée | 215 | 620 | 486 | 610 | 66,2 | 1 931 | 55,1 |
| Appartements | 4 033 | 5 886 | 7 106 | 6 481 | -8,8 | 23 506 | -3,4 |
| Copropriétés (centres urbains) | 1 103 | 1 924 | 2 602 | 2 220 | -13,4 | 7 849 | -18,0 |
| Locatifs (centres urbains) | 2 557 | 3 566 | 3 876 | 3 641 | -9,0 | 13 640 | 4,9 |

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente.

Source : SCHL