

Deuxième trimestre 2023, vol. 45, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2023)

Revue de l'activité

dans l'industrie de la construction

1/ L'industrie enregistre un premier recul trimestriel depuis la pandémie

2/ Par secteur

- **Le secteur génie civil et voirie se tempère quelque peu**
- **Un deuxième trimestre en léger repli pour le secteur industriel**
- **Le secteur institutionnel et commercial porte encore l'industrie**
- **Le secteur résidentiel en ralentissement**

3/ La croissance de l'emploi dans la construction a été profitable depuis la pandémie

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2023, vol. 45, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2023)

L'industrie de la construction enregistre un premier recul trimestriel depuis la pandémie

Le niveau d'activité de l'industrie s'élève à 55,5 millions d'heures enregistrées en ce deuxième trimestre. On parle d'une baisse de 0,8 % par rapport à la même période l'année dernière. En termes annualisés et désaisonnalisés, on compte 212,9 millions d'heures, un recul de 2,9 % par rapport au premier trimestre de 2023.

Les salariés sont en baisse de 1,1 % à la suite d'une importante hausse de leurs effectifs en 2022. On décompte ainsi 142 617 salariés qui ont travaillé au deuxième trimestre de 2023.

L'emploi et les heures travaillées assujetties				
	2 ^{er} trimestre 2023	% ^{2,3}	Cumul 2023	% ^{2,3}
Salariés actifs ¹	142 617	-1,1	174 033	0,1
Heures travaillées ('000)	55 500	-0,8	96 000	2,3
Génie civil et voirie	10 246	0,3	15 233	3,3
Industriel	3 086	-1,3	5 462	-1,9
Institutionnel et commercial	31 922	3,9	58 043	7,5
Résidentiel	10 246	-13,9	17 263	-11,6

- (1) Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.
- (2) Variation comparativement à la même période de l'année précédente.
- (3) Correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Les secteurs institutionnel et commercial et génie civil et voirie sont tous deux en hausse respective de 3,9 % et 0,3 % en termes bruts. Le secteur institutionnel et commercial présente notamment une hausse de 7,5 % au cumul en 2023. À l'opposé, les secteurs industriel et résidentiel affichent des reculs de 1,3 % et 13,9 % respectivement.

Ensemble des secteurs Heures travaillées par trimestre (DDA*)



DDA : données désaisonnalisées et annualisées

Le secteur génie civil et voirie se tempère quelque peu

Après un premier trimestre à fort niveau, le secteur génie civil et voirie ralentit de 5 % par rapport à l'hiver. Il atteint la vitesse de 41,1 millions d'heures en termes désaisonnalisés et annualisés.

Le secteur revient essentiellement au même niveau de l'an dernier, avec 10,2 millions d'heures. La bonne tenue du sous-secteur des routes et infrastructures (+2%) permet d'effacer les reculs provenant des sous-secteurs des centrales ainsi que des lignes électriques. Le sous-secteur des centrales électriques (-41 %) demeurera en recul jusqu'à l'automne, lorsque qu'un an se sera écoulé avec la complétion du chantier de la Romaine. Finalement, le sous-secteur des lignes électriques (-1 %) commence à absorber la fin du projet de la construction de la ligne Micoua-Saguenay qui a eu lieu dans les régions de la Côte-Nord ainsi que du Saguenay-Lac-Saint-Jean.

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

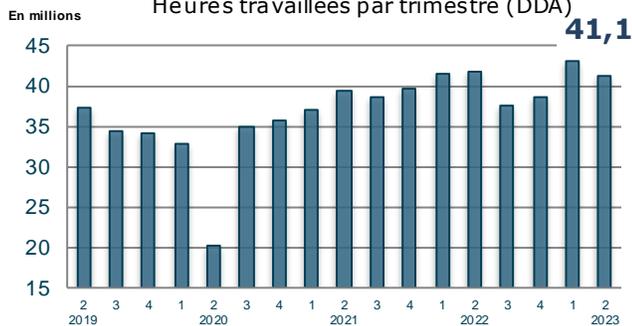
CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2023, vol. 45, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2023)

Secteur génie civil et voirie

Heures travaillées par trimestre (DDA)



Un deuxième trimestre en léger repli pour l'industriel

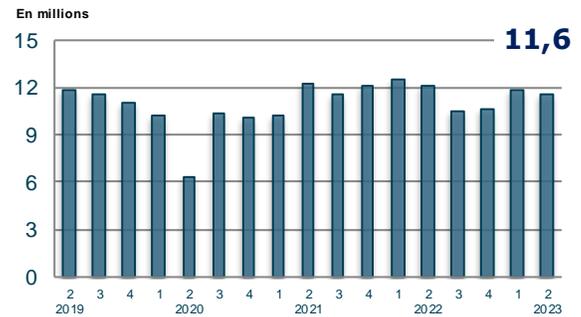
Le rythme s'adoucit de 2 % par rapport au premier trimestre de l'année courante, pour un niveau de 11,6 millions d'heures travaillées en termes annualisés et désaisonnalisés. Le secteur maintient quand même un assez bon niveau grâce aux lancements récents de projets d'investissements majeurs.

La région du Grand Montréal est en décroissance de 6 %, causée par la fin de la construction de l'usine de Lion Électrique (185 M\$). D'un autre côté, les régions de Québec et de la Mauricie-Bois-Francs augmentent respectivement de 18 % et 17 %. La filière batterie à Bécancour commence tranquillement à paraître avec le démarrage du projet de Nemaska Lithium (2 G\$) en juin. L'Abitibi-Témiscamingue aussi tire son épingle du jeu (+ 11 %) avec le lancement en mars du projet de relance d'une mine et d'une usine de transformation de lithium par Sayona (550 M\$).

On enregistre 3,1 millions d'heures travaillées en termes bruts, soit un recul de 1,3 % par rapport à l'an dernier.

Secteur industriel

Heures travaillées par trimestre (DDA)



Le secteur institutionnel et commercial porte encore l'industrie de la construction

Le secteur enregistre au deuxième trimestre une diminution (-1,4 %) des heures travaillées désaisonnalisées et annualisées à 123,1 millions.

Malgré cela, le secteur fait preuve de résilience face à la hausse des taux d'intérêt, il continue d'offrir une impressionnante performance. Ce sont ainsi plus de 31,9 millions d'heures qui ont été comptabilisées, avec une augmentation de 3,9 % du volume de travail par rapport au même trimestre de 2022. Au cumul, pour le premier semestre, les heures travaillées sont en hausse de 7,5 % par rapport à la même période de 2022. La région de l'Outaouais et de la Mauricie-Bois-Francs ont offert les meilleures performances (respectivement +16,0 % et +11,0 %), alors que Québec et le Grand Montréal ont eu des croissances de 5,7 % et de 2,8 %, respectivement. Quatre régions ont subi des baisses dans leurs heures travaillées, soit la Côte-Nord (-3,0 %), le Bas-Saint-Laurent-Gaspésie (-4,6 %), la Baie-James (-4,8 %) et le Saguenay-Lac-Saint-Jean (-6,5 %).

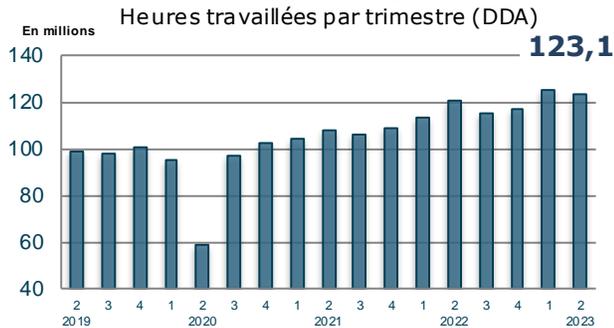
Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2023, vol. 45, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2023)

Secteur institutionnel et commercial



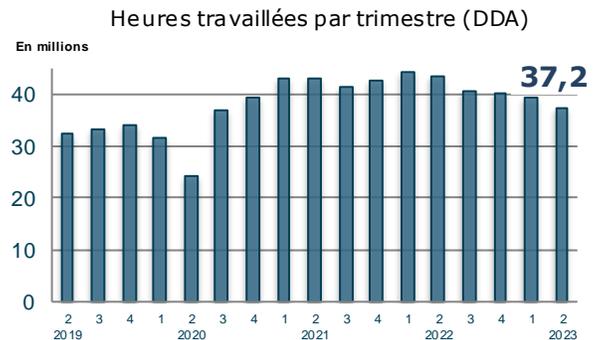
Le secteur résidentiel en ralentissement

En termes désaisonnalisés et annualisés, le secteur résidentiel se retrouve à 37,2 millions d'heures, en diminution de 5,9 % par rapport au trimestre précédent. Le secteur est ainsi en baisse pour un cinquième trimestre d'affilée.

Il s'agit également d'une baisse de 13,9 % de son niveau d'activité par rapport à la même période en 2022, avec 10,3 millions d'heures travaillées brutes. Cette performance suit les diminutions de mises en chantier qui sont observées depuis quelques trimestres déjà. Elles se situent à 9 687 au deuxième trimestre, en baisse de 46 % par

rapport à la même période l'an dernier. Les maisons individuelles ont une baisse plus modérée à 28 %. Les maisons jumelées et les appartements diminuent de 51 % tandis que les maisons en rangée sont en chute de 61 %. La région métropolitaine de recensement de Montréal est la plus touchée avec une baisse de 67 %. On assiste ainsi à une baisse très marquée des mises en chantier et celles-ci continueront de tirer les heures du secteur vers le bas au cours des prochains trimestres.

Secteur résidentiel



Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

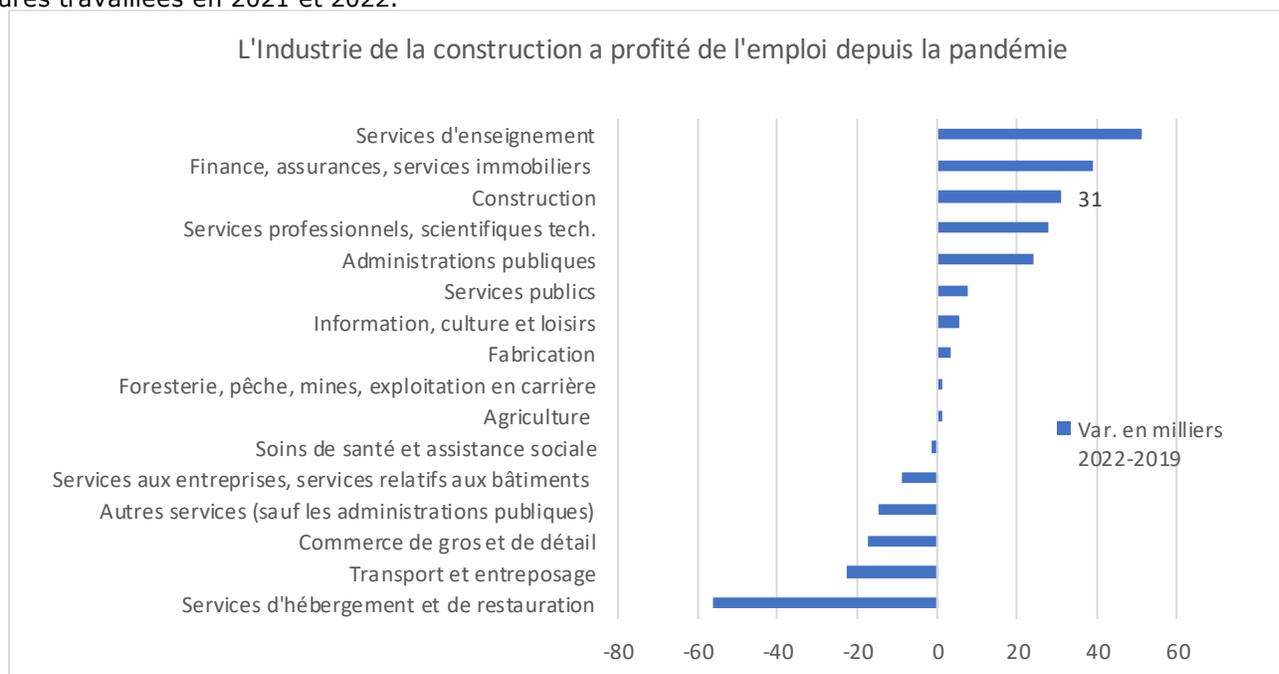
Deuxième trimestre 2023, vol. 45, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2023)

La croissance de l'emploi dans la construction depuis la pandémie

Entre 2019 et 2022, le Québec a ajouté 72 400 emplois. Si quelques secteurs ont connu des reculs importants, d'autres ont su tirer leur épingle du jeu. Parmi ceux-ci, nous retrouvons le secteur de la construction¹ qui a profité d'un gain de 31 000 emplois durant cette période. Il est en troisième position, derrière les secteurs des finances et assurances et des services d'enseignement. Le Québec comptabilise ainsi 295 700 emplois dans le secteur de la construction en 2022. La classification du secteur de la construction par Statistique Canada diffère de celle utilisée par la CCQ puisqu'elle comprend toutes les personnes qui travaillent dans une entreprise classée dans la construction (le personnel administratif par exemple). Aussi, la part des emplois dans la construction est passée de 6 % à 7 % au Québec entre 2019 et 2022.

En termes de salariés comptabilisés par la CCQ, l'industrie est passée de 176 319 à 197 925 entre 2019 et 2022, une hausse de 12 %. Ce niveau d'emploi à un sommet a permis à l'industrie d'établir de nouveaux records en termes d'heures travaillées en 2021 et 2022.



Source : Statistique Canada. Tableau 14-10-0023-01 Caractéristiques de la population active selon l'industrie, données annuelles (x 1 000)

¹ Selon le Système de classification des industries de l'Amérique du Nord (SCIAN)

Revue de l'activité dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2023, vol. 45, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2023)

DONNÉES DÉTAILLÉES : HEURES TRAVAILLÉES

	3e trimestre 2022	4e trimestre 2022	1er trimestre 2023	2e trimestre 2023	%*	Cumul 2023	%
Heures travaillées selon le secteur							
Ensemble des secteurs	53 497 457	58 845 825	40 500 001	55 499 999	-0,8	96 000 000	2,3
Génie civil et voirie	12 392 955	11 179 305	4 963 443	10 246 434	0,3	15 209 877	3,1
Industriel	2 515 245	3 153 998	2 369 541	3 085 993	-1,3	5 455 534	-2,0
Institutionnel-commercial	28 151 845	33 039 744	26 168 281	31 921 872	3,9	58 090 153	7,6
Résidentiel	10 437 412	11 472 779	6 998 736	10 245 699	-13,9	17 244 435	-11,7
Heures travaillées selon la région de travail							
Bas-St-Laurent–Gaspésie	1 737 807	1 686 986	934 647	1 528 674	2,6	2 463 320	3,9
Saguenay–Lac-St-Jean	2 065 031	2 232 541	1 424 208	1 969 837	-1,4	3 394 044	3,4
Québec	8 490 334	9 358 422	6 716 694	9 042 965	0,6	15 759 659	4,7
Mauricie-Bois-Francs	2 869 388	3 152 715	2 015 466	3 097 149	6,9	5 112 615	8,9
Estrie	2 091 807	2 321 301	1 564 430	2 167 329	-3,3	3 731 760	0,1
Grand Montréal	30 907 766	34 544 055	24 159 475	32 704 059	-2,0	56 863 534	0,8
Outaouais	1 921 058	2 170 826	1 536 317	2 040 639	7,2	3 576 955	9,9
Abitibi-Témiscamingue	972 058	1 063 483	752 282	989 413	9,5	1 741 694	17,8
Côte-Nord	1 513 922	1 378 339	762 723	1 101 725	-19,6	1 864 447	-20,6
Baie-James	414 486	355 594	205 130	261 768	-9,5	466 899	10,0
Heures travaillées selon le métier et l'occupation							
Briqueur-maçon	1 321 452	1 426 796	818 694	1 475 026	3,5	2 293 721	8,3
Calorifugeur	323 974	405 290	336 123	397 986	6,5	734 108	9,7
Carreleur	579 333	671 364	545 477	663 086	-6,3	1 208 563	-3,5
Charpentier-menuisier	14 155 346	16 443 668	11 652 522	15 206 287	-2,4	26 858 808	0,5
Chaudronnier	89 517	128 559	78 188	180 521	20,5	258 709	9,7
Cimentier-applicateur	1 094 946	1 141 906	626 928	1 054 370	-3,4	1 681 297	1,5
Couvreur	1 391 566	1 515 604	599 645	1 464 751	7,0	2 064 396	10,6
Électricien	6 374 252	7 651 299	6 448 147	7 474 854	4,2	13 923 001	7,1
Ferblantier	1 505 801	1 778 202	1 472 536	1 743 248	2,9	3 215 784	6,8
Ferrailleur	643 813	656 136	365 566	554 267	-18,2	919 833	-17,7
Frigoriste	1 624 299	1 726 370	1 385 653	1 755 312	3,1	3 140 965	5,0
Grutier	677 157	736 870	441 710	660 011	-10,7	1 101 720	-8,7
Mécanicien d'ascenseur	464 979	541 672	479 284	501 888	-5,6	981 172	0,1
Mécanicien de chantier	223 987	248 078	223 865	218 722	-12,2	442 588	-7,5
Mécanicien de machines lourdes	111 410	110 608	69 073	99 849	1,0	168 923	7,7
Mécanicien en protection incendie	514 428	617 506	550 912	635 182	8,1	1 186 094	8,6
Monteur-assembleur	985 136	1 129 561	801 058	994 478	-9,0	1 795 536	-5,4
Monteur-mécanicien (vitrier)	745 208	917 206	747 801	911 540	8,5	1 659 341	10,7
Opérateur de pelles	2 892 801	2 730 548	1 111 940	2 464 570	-2,8	3 576 510	-2,3
Opérateur d'équipement lourd	2 345 910	1 859 859	440 796	1 544 865	-2,5	1 985 661	-0,6
Peintre	1 561 460	1 706 296	1 349 137	1 729 208	2,0	3 078 345	5,9
Plâtrier	941 103	1 088 066	942 761	1 110 496	-1,7	2 053 257	2,5
Poseur de revêtements souples	274 623	302 900	242 777	313 608	7,0	556 385	11,3
Poseur de systèmes intérieurs	807 158	965 556	830 087	946 653	-0,9	1 776 740	1,5
Tuyauteur	3 061 318	3 624 382	3 028 969	3 393 329	-4,2	6 422 299	-0,6
Boutefeu et foreur	232 522	213 051	137 185	205 620	-12,6	342 804	-9,3
Mancœuvre	6 355 507	6 272 852	3 276 351	5 628 747	-1,9	8 905 098	2,1
Main-d'œuvre de lignes	882 124	991 953	795 207	997 146	2,3	1 792 353	6,8
Soudeur	260 909	284 397	220 518	275 561	-2,9	496 079	0,8
Autres occupations	1 055 420	959 271	481 090	898 820	-0,9	1 379 911	2,3

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Source : Commission de la construction du Québec.

Revue de l'activité

dans l'industrie de la construction

CCQ, Direction des analyses stratégiques et de la diversité

Deuxième trimestre 2023, vol. 45, no 2

(Date de diffusion : Septembre 2023)

DONNÉES DÉTAILLÉES : MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS

	3e trimestre 2022	4e trimestre 2022	1er trimestre 2023	2e trimestre 2023	%*	Cumul 2023	%*
Nombre de logements mis en chantier							
Total provincial	13 780	13 410	6 957	9 687	-46	16 644	-44
Unifamiliales	3 523	3 188	1 240	2 678	-28	3 918	-32
Jumelées	756	649	318	500	-51	818	-53
En rangée	237	200	74	176	-61	250	-69
Appartements	9 264	9 373	5 325	6 333	-51	11 658	-46
Copropriétés (centres urbains)	1 962	909	978	719	-73	1 697	-58
Locatifs (centres urbains)	6 701	7 382	4 124	5 045	-48	9 169	-44

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente.

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Pour plus de renseignements, contacter la Direction analyses stratégiques et diversité par téléphone au 514-341-7740 (poste 6564), par courriel à etudeseconomiques@ccq.org ou consulter notre site internet www.ccq.org.